

**ANNONCERING AF UDBUD I ØSTVENDSYSSEL FOLKEBLAD OG SINDAL AVIS MED FØLGENDE ANNONCETEKST:**

”

**UDBUD AF ANDELE I HØJSTRUP VIND K/S**

*I forbindelse med Frederikshavn kommunes byråds vedtagelse af lokalplan SAE.T.14.02.01 samt vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 09.27 den 20. marts 2013 er der nu skabt mulighed for gennemførelse af et vindmølleprojekt ved Højstrup i Frederikshavn kommune.*

*Projektet indebærer opførelse af 4 vindmøller, med en totalhøjde på 125 meter af typen V90-3.0 MW fra producenten Vestas.*

*Opstiller af vindmøllerne er Højstrup Vind K/S.*

*I henhold til lov om vedvarende energi (VE-loven) skal vindmølleopstilleren udbyde mindst 20 % af projektets værdi som ejerandele til enhver borger, der på tidspunktet for udbuddet er fyldt 18 år og har fast bopæl i en afstand af op til 4,5 km fra opstillingsstedet. Såfremt alle andele ikke sælger til disse borgere, skal overskydende andele tilbydes andre borgere over 18 år i kommunen.*

*Antallet af andele og prisen for disse fastsættes i en størrelse, som svarer til en årlig produktion på 1.000 kWh.*

*De 4 vindmøller har en samlet forventet produktion på 24.533.000 kWh årligt, og efter fradrag af sædvanligt rådighedstab på 10% udbydes således andele, svarende til en årlig produktionskapacitet på 4.906.600 kWh.*

*Der udbydes således 4.907 andele i henhold til køberetsordningen.*

*Prisen pr. andel er i alt kr. 3.995. Heraf udgør kr. 799 det kontante indskud, medens kr. 3.196 udgør den hæftelse pr. andel, som køberen kommer til at påtage sig i forbindelse med kommanditselskabets låneoptagelse til brug for finansieringen af det samlede projekt.*

*Som køber af andele i Højstrup Vind K/S hæfter køberen pr. andel personligt med sit kontantindskud, dvs. kr. 799 og hæfter forholdsmæssigt overfor långiver pr. andel med kr. 3.196. Køber hæfter ikke solidarisk.*

*Fristen for afgivelse af købstilbud er (mindst 4 uger fra annonceringsdatoen kl. 12.00).*

*Ved henvendelse til Advokatfirma HjulmandKaptain, att.: advokat Søren Nørgaard Sørensen, Frederikshavnsvej 215, 9800 Hjørring vil der kunne rekvireres et eksemplar af udbudsmaterialet. Som bilag til dette udbudsmateriale er "blanket til brug for afgivelse af købstilbud", der skal anvendes såfremt man ønsker at købe andele. Afgivelse af tilbud sker i øvrigt i henhold til de retningslinjer, der fremgår af udbudsmaterialet.*

*Som det nærmere fremgår af udbudsmaterialet, skal der således inden udløb af tilbudsfristen ske indbetaling af dels det kontante indskud, dels fremsendes en original uigenkaldelig anfordringsgaranti for restbeløbet pr. andel, alternativt ske indbetaling af restbeløbet pr. andel på særskilt deponeringskonto.*

*Såfremt man ønsker at rekvirere udbudsmateriale eller har spørgsmål i øvrigt, kan disse rettes til advokat Søren Nørgaard Sørensen på ovennævnte adresse. "*