



LOKALPLAN NR. 312
FOR VINDMØLLER VED QUISTRUP
MED TILHØRENDE KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 1



PLANGRUNDLAG

LOV OM PLANLÆGNING

Planloven blev vedtaget af Folketinget den 6. juni 1991 og trådte i kraft den 1. januar 1992.

Planloven samler og erstatter bestemmelser fra en række tidligere planlægningslove.

Lands- og regionplanloven, kommuneplanloven, lov om ekspropriation til byudvikling, by- og landzoneloven samt (delvist) lov om sommerhuse og camping.

Planloven skal bl.a. sikre, at den sammenfattende planlægning forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen.

KOMMUNEPLAN

Kommuneplanen er en plan for hele kommunes udvikling. Planen er desuden en oversigt over, hvor der skal være boliger, erhverv, centre, grønne områder, veje osv. Kommuneplanen fastlægger rammerne for indholdet i de mere detaljerede lokalplaner. Kommuneplanen udarbejdes indenfor rammerne af en godkendt regionplan. Byrådet skal arbejde for kommuneplanens gennemførelse.

Struer Byråd har den 15. december 2009 vedtaget "Struer Kommuneplan 2009-2020".

KOMMUNEPLANENS RAMMEBESTEMMELSER

Kommuneplanen skal indeholde rammer for, hvad der kan bestemmes i lokalplaner for de enkelte dele af kommunen.

Rammerne udgør således et supplement til og en uddybning af bestemmelserne i kommuneplanens hovedstruktur.

LOKALPLAN

Lokalplanen er den detaljerede plan, der fortæller, hvad der skal ske i de enkelte områder i kommunen, f.eks. om arealers anvendelse, bygningers placering osv.

Kommunen har altid ret og undertiden pligt til at udarbejde en lokalplan. Kommunen har pligt til at udarbejde en lokalplan, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- og anlægsarbejder, herunder større nedrivninger. Pligten til at udarbejde lokalplaner skal sikre en sammenhæng i den kommunale planlægning, samt borgernes indsigts og indflydelse på planlægningen. Lokalplanerne skal udarbejdes efter retningslinier givet i kommuneplanen, og de skal i øvrigt være

i overensstemmelse med kommuneplanen.

Kommunen kan bruge sin ret til at udarbejde en lokalplan, når Byrådet ønsker at inddrage borgerne i de ændringer, der skal ske og dermed få informeret og engageret borgerne. Byrådet kan således høre borgernes synspunkter, ændringsforslag og gode idéer, inden lokalplanen vedtages endeligt.

Lokalplaner indberettes til Statens planregister "Plansystem DK" og er juridisk bindende for de enkelte berørte ejendomme.

BYPLANVEDTÆGT

Byplanvedtægter modsvarer efter kommuneplanlovens ikrafttræden af lokalplaner. Eksisterende byplanvedtægter vil med tiden blive afløst af lokalplaner.

BY- OG LANDZONE SAMT SOMMERHUSOMRÅDE

Byzoner er områder, som er udlagt til bymæssig bebyggelse.

Landzoner er områder, der hovedsageligt benyttes til landbrug, skovbrug og fiskeri.

Sommerhusområder er områder udlagt til sommerhusbebyggelse.

INDHOLD



1	INDLEDNING	7
1.1	LOKALPLANENS BAGGRUND	7
1.2	LOKALPLANENS FORMÅL	7
1.3	OFFENTLIGHEDSPERIODE	7
2	EKSISTERENDE FORHOLD	9
2.1	OMRÅDETS AFGRÆNSNING	9
2.2	OMRÅDETS STØRRELSE OG ZONEFORHOLD	9
2.3	TERRÆNFORHOLD	9
2.4	TRAFIKALE FORHOLD	9
2.5	OMRÅDETS ANVENDELSE	9
2.6	OMRÅDETS OMGIVELSER	10
3	IDÉ OG INDHOLD	11
3.1	LOKALPLANENS IDÉ	11
3.2	BEBYGGELSE OG ANLÆG	11
3.3	TRAFIKBETJENING	12
3.4	UBEBYGGEDE AREALER	12
3.5	MILJØ	12
4	FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING	17
4.1	STRUER KOMMUNEPLAN 2009 - 2020	17
4.2	LOKALPLANER	17
4.3	KYSTNÆRHEDSZONEN	18
4.4	NATURBESKYTTELSESLOVEN	18
4.5	MUSEUMSLOVEN	19
4.6	BESKYTTEDE DYREARTER	19
4.7	NATURA 2000	19
4.8	MILJØFORHOLD	19
4.9	MILJØVURDERING	20
4.10	LANDZONEADMINISTRATION - BONUSVIRKNING	20
4.11	LANDBRUGSLOVEN	20
4.12	STATENS LUFTFARTSVÆSEN	20
4.13	FORURENINGSFORHOLD	21
4.14	SERVITUTGENNEMGANG	21
4.15	LOKALPLANENS RETSVIRKNINGER	21
4.16	RÅSTOFPLAN	22



INDHOLD

5	KOMMUNEPLANTILLÆG	23
5.1	KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 1	25
6	BESTEMMELSER	29
§ 1	LOKALPLANENS FORMÅL	31
§ 2	LOKALPLANENS OMRÅDE OG ZONESTATUS	31
§ 3	OMRÅDETS ANVENDELSE	31
§ 4	UDSTYKNINGER	31
§ 5	BYGGERIETS OMFANG OG PLACERING	31
§ 6	BEBYGGELSENS YDRE FREMTRÆDEN	32
§ 7	UBEBYGGEDE AREALER	32
§ 8	VEJE OG STIER OG PARKERING	32
§ 9	TEKNISKE INSTALLATIONER	32
§ 10	FORUDSÆTNINGER FOR IBRUGTAGNING	33
§ 11	TILLADELSER ELLER DISPENSATIONER FRA ANDRE MYNDIGHEDER	33
	VEDTAGELSESPÅTEGNING	35

Lokalplanens juridiske del udgøres alene af lokalplanens bestemmelser med tilhørende kortbilag. Kortbilag er ikke målfaste, hvor målforhold ikke er påført.



REDEGØRELSE





LUFTFOTO AF LOKALPLANOMRÅDET





1.1 LOKALPLANENS BAGGRUND

Baggrunden for lokalplanen er, at Struer Kommune har modtaget en ansøgning om opstilling af tre vindmøller med maksimal totalhøjde på 133,5 meter ved Quistrup. Området ved Quistrup er i Struer Kommuneplan 2009 - 2020 udlagt som rammeområde 4 V 2 til opstilling af vindmøller.

Af ansøgningen indgår ingen alternativer, men der er i fasen med udarbejdelse af VVM og miljørapport arbejdet med opstillingen indenfor rammeområdet, således at gener ved naboer er blevet så små som muligt.

Struer Kommune udsendte et debatoplæg i foroffentlighedsfasen i perioden fra den 2. til den 17. september 2009. På baggrund af høringssvar fra naboer er vindmøllerne trukket så langt mod nord som muligt.

1.1.2 UDSKIFTNINGSORDNING

Folketinget har vedtaget en ordning, der giver en forøget elpris for nye vindmøller, hvis ældre vindmøller med en kapacitet på 450 kW eller derunder bliver nedtaget samtidig. Ordningen åbner mulighed for at nedtage ældre vindmøller, der står uhensigtsmæssigt i landskabet, enten som visuelt dårligt placeret eller ved at optage områder med god vind. Ved realisering af projektet ved Quistrup vil udskiftningsordningen ikke blive anvendt. Ingen vindmøller i nærområdet er fundet at være i konflikt med opstilling af nye og der er derved ingen ældre eller mindre vindmøller i området, der skal fjernes i forbindelse med projektet.

1.2 LOKALPLANENS FORMÅL

Formålet med lokalplanen er at sikre, at ovennævnte projekt etableres på en måde, der udnytter det udlagte vindmølleområde bedst muligt og at vindmøllerne fremtræder ensartede og harmoniske i landskabet.

Det er væsentligt for Struer Kommune, at opstilling af vindmøllerne indenfor området sker på en måde, hvorved der opnås den størst mulige afstand til fremtidige byud-

viklingsområder, og samtidig, at gener ved naboer, i form af støj og skyggekast, minimeres mest muligt.

Jordbrugets interesser skal endvidere tilgodeses ved, at vindmøller og tilkørselsveje bliver placeret, hvor de generer landbrugsdriften mindst muligt.

I og ved lokalplanområdet ligger beskyttede områder. Planlægningen skal ske med henblik på at minimere påvirkningen af disse mest muligt.

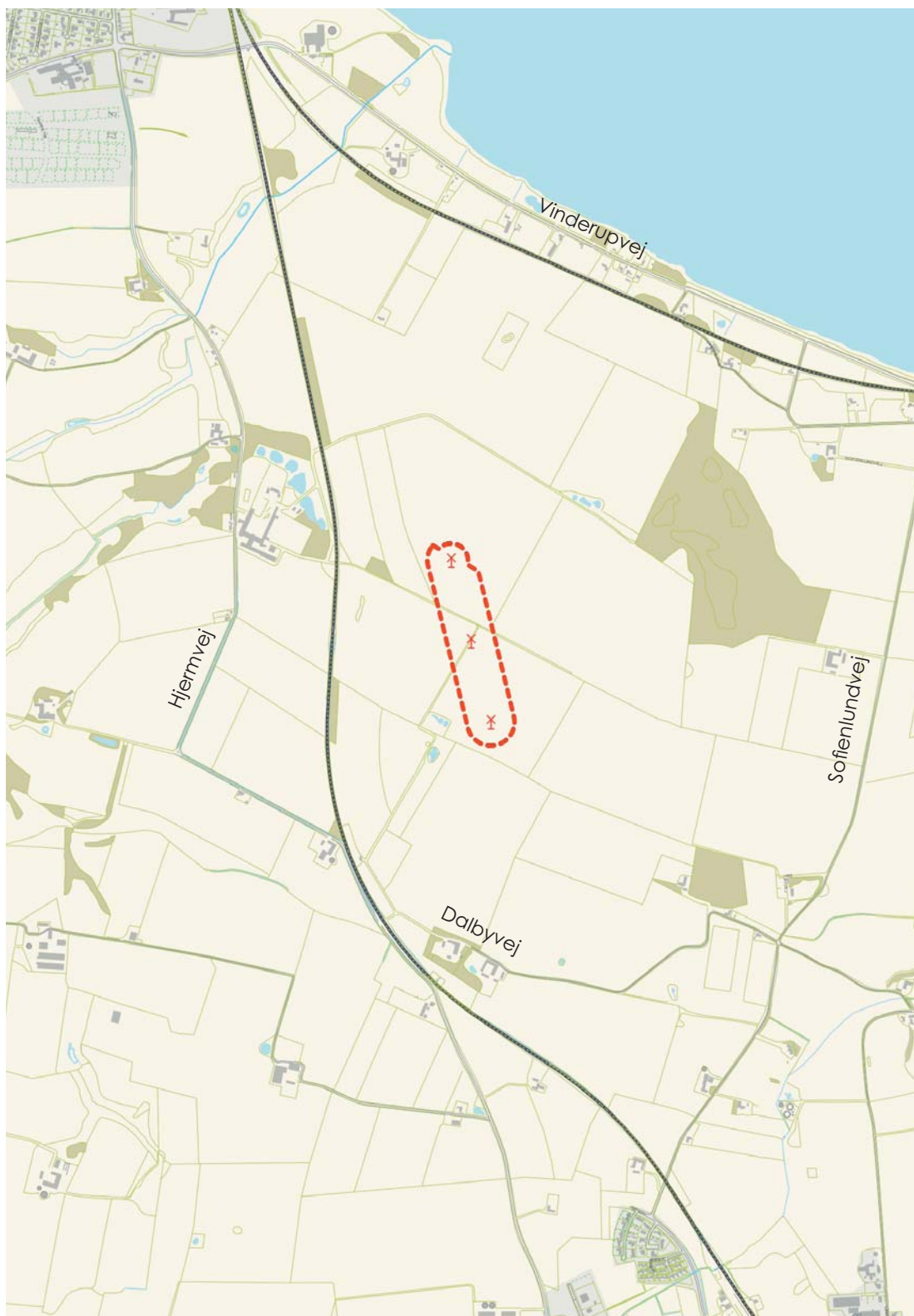
1.3 OFFENTLIGHEDSPERIODE

For at sikre kommunens borgere kendskab til og mulighed for indflydelse skal Byrådet fremlægge et forslag til lokalplan i mindst otte uger. Forslag til lokalplan nr. 312 har derfor været fremlagt i offentlig høring i perioden fra den 6. januar 2010 til den 4. marts 2010.

Indkomne høringssvar har været inddraget i forbindelse med den politiske behandling.



LOKALPLANOMRÅDETS PLACERING



----- LOKALPLANOMRÅDE



2.1 OMRÅDETS AFGRÆNSNING

Lokalplanområdet afgrænses som vist med rødt på kortet på modstående side.

Området ligger ca. 1,5 km sydøst for Struer og 1,5 km nordvest for Hjerm. Vindmøllerne vil stå sydøst for Quistrups bygninger i en række fra nordvest mod sydøst.

Lokalplanområdet omfatter arealer til vindmøllerne, til arbejdsarealer omkring vindmøllerne og til den del af tilslutningsvejene, der ligger tættest på vindmøllerne. Hele lokalplanområdet ligger på arealer tilhørende Quistrup. Inden for området er der dyrket mark og både mod øst og mod syd ligger der gravhøje. Såfremt justeringer i møllernes placering medfører at de kommer indenfor gravhøjens beskyttelseslinie vil det kræve en dispensation.

2.2 OMRÅDETS STØRRELSE OG ZONEFORHOLD

Området ligger i landzone og omfatter et areal på ca. 9,3 ha. Området anvendes i dag

til landbrug. Området forbliver i landzone ved lokalplanens endelige vedtagelse. Lokalplanen erstatter landzonetilladelser, fordi der i planen er indsat konkrete bestemmelser om udstykning, byggeri, anvendelse mv.

2.3 TERRÆNFORHOLD

Lokalplanområdet ligger på et moræneplateau fra sidste istid. Plateauet falder jævnt ned mod Limfjorden - Venø Bugt.

2.4 TRAFIKALE FORHOLD

De eneste veje indenfor lokalplanens område er markveje.

2.5 OMRÅDETS ANVENDELSE

Lokalplanområdet er primært agerjord, der indgår i landbrugsmæssig drift.

Øst for området ligger den fredede gravhøj Riishøj. Beskyttelseslinien omkring gravhøjen ligger indenfor lokalplanens område. Planlægningen har som udgangspunkt, at ingen veje eller vindmøller vil blive anlagt indenfor beskyttelseslinjen for højen.



Quistrup set fra vindmølleområdet. De sydligst beliggende driftsbygninger ses til venstre i fotoet, syd for bevoksningen omkring Quistrup.



Vindmølleområdet set fra syd, lige nord for gravnøjene ved Dalby bakke. I baggrunden ses bevoksningen omkring Quistrup.

Der er igennem tiden gjort mange arkæologiske fund på Quistrups jorde, og der er således stor sandsynlighed for, at der vil blive gjort fund ved anlæg af vindmøllerne. For at sikre, at eventuelle skjulte fortidsminder ikke bliver berørt af anlægsarbejdet, er en arkæologisk forundersøgelse en forudsætning ifølge Holstebro Museum.

Syd og øst for lokalplanområdet ligger et beskyttet dige.

Lokalplanområdet bliver ikke brugt rekreativt.

2.6 OMRÅDETS OMGIVELSER

Lokalplanområdet er en del af et større herregårdslandskab med store markenheder. Landskabet er den nordligste del af et moræneplateau, som lokalt består af en jævn flade, der falder ned mod Venø Bugt. Lige syd for lokalplanområdet kulminerer bakken og terrænet falder derefter ned mod Hjerm. Mod øst afgrænses den åbne ager i nord af Quistrup Skov, mod øst af dalen med Hummelmose Å og mod vest af Quistrup Møllebæk og Quistrup med omgivende bevoksning.

Indenfor cirka 1,5 km ligger et nyt boligområde - Kjelding Høj - syd for Gimsing, på en bakke, der falder mod øst og syd. Villaerne på bakken er orienteret mod udsigten til Venø Bugt, men vil alle også have udsigt mod sydøst til vindmøllerne ved Quistrup. Vindmøllerne vil især være iøjnefaldende i de første år, hvor beplantning omkring boligområdet er i etableringsfasen.

Grundet møllernes nærhed til Kjelding Høj er de visuelle forhold grundigt undersøgt, især med fokus på den sydlige del af Struer by, som ligger nærmest møllerne, (se visualisering på side 14). Vindmøllerne vil dog primært blive oplevet i det åbne land.

Omtrent 1,5 km mod syd ligger de nordvestligste dele af Hjerm med det nyere lave boligområde, Hauboparken. På visualiseringen på side 15 ser man vindmøllerne fra Jernbanevej, men de ret unge alletræer tager en stor del af udsigten til vindmøllerne, som kan ses delvist bag Dalby bakke mellem træerne.

Vest for lokalplanområdet løber jernbanen Holstebro – Struer og nord for området løber jernbanen Struer – Skive, hvorfra man vil kunne opleve vindmøllerne i landskabet.

Der er tre kirker indenfor knap 4 km fra vindmøllerne. Det er i VVM-redegørelsen og miljørapporten vurderet, hvorledes vindmøllerne påvirker oplevelsen af kirkerne i kulturlandskabet. Det er konkluderet, at vindmøllerne ikke vil påvirke oplevelsen af kirkerne, men de vil blive oplevet fra kirkegården ved Gimsing og Vejrum kirker.



3.1 LOKALPLANENS IDÉ

Lokalplanen udlægger areal til opstilling af op til tre vindmøller med tilhørende adgangsveje, fundamenter og arbejdsarealer.

Produktionen på de tre vindmøller er beregnet til at blive ca. 30.000 MWh årligt. Det svarer til 8.700 husstandes elforbrug.

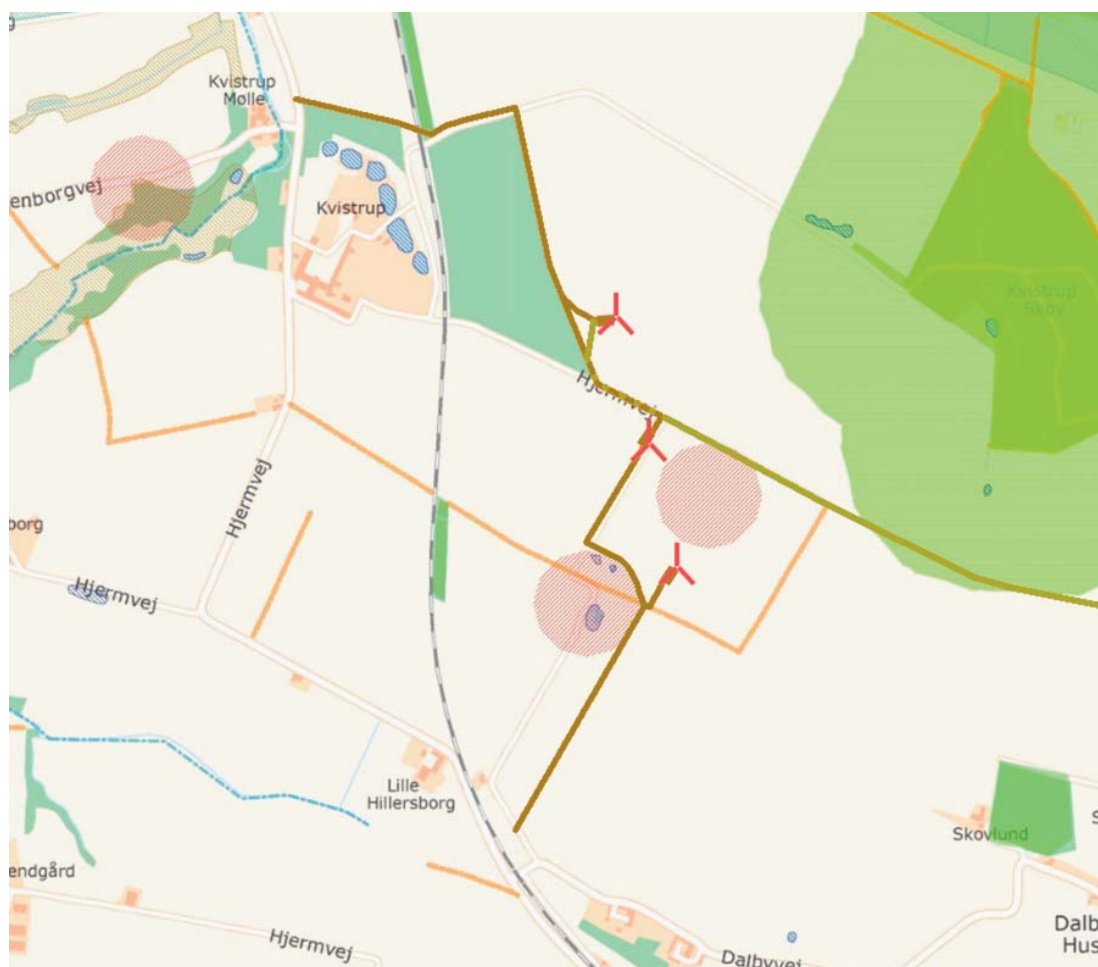
3.2 BEBYGGELSE OG ANLÆG

Vindmøllerne er traditionelle danske møller med en navhøjde på 80 meter og en rotordiameter på 107 meter, så højden til øverste vingspids bliver 133,5 meter. Der kan eventuelt blive tale om at opsætte en mølle med lidt mindre rotor på 101 meter i diameter. Den adskiller sig så lidt fra den

større rotor, at den ikke er nærmere behandlet i miljøredegørelsen. Bliver den valgt, vil den visuelle påvirkning af landskabet blive lidt mindre.

Lokalplanen fastsætter den maksimale højde og antal og fastsætter, hvor vindmøllerne kan placeres indenfor lokalplanområdet. Bestemmelserne skal sikre, at vindmøllerne belaster de omkringliggende beboelser og det omgivende landskab mindst muligt.

Dyrket landbrugsareal inden for lokalplanområdet, der ikke anvendes til vindmøller, arbejdsarealer eller tilkørselsveje skal i videst muligt omfang fortsat anvendes til landbrugsdrift.



Kortet viser vejforløb som linier i brunt. I retning mod øst er der med grønt vist en alternativ vej, såfremt der ikke kan opnås vejadgang over banen mod nord. Vejføringen er lagt, så hverken beskyttelseslinier omkring gravhøje (vist med rød cirkel) eller områder omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 (vist med blå afgrænsning) bliver berørt.



3.3 TRAFIKBETJENING

Arbejdsvejene til lokalplanområdet bliver anlagt på eksisterende markveje eller som ny vej, der erstatter eksisterende markvej. Flere eksisterende markveje vil blive omlagt, så tilkørselsvejene til vindmøllerne ikke optager dyrket areal, idet fremtidige markveje vil være sammenfaldende med tilkørselsvejene. Ingen veje vil blive anlagt indenfor beskyttelseslinjen for gravhøjene.

Vejene bliver op til 5 meter brede. I alt bliver der i og omkring lokalplanområdet nyanlagt eller forstærket ca. 2,5 km veje. Vejene bliver udformet, så de muliggør tilkørsel med lastvogne, kraner m.v., som bliver anvendt til opstilling og vedligeholdelse af vindmøllerne. Vejene vil få en egnet, kørefast grusbelaegning. Vejenes forløb fremgår af kortet på forrige side.

Tilkørsel til lokalplanområdet vil ske via Hjermevej nordvest for vindmøllerne ad en nyanlagt vej der krydser jernbanen på en ny overførsel. Herefter fortsættes ad eksisterende markvej mod øst, som knækker mod syd langs juletræsbeplantning ad nyanlagt vej, som vil erstatte eksisterende markvej længere mod øst. Vejen knækker herefter mod øst ad eksisterende markvej og kort herefter mod syd af eksisterende markvej. 100 m nord for fredet gravhøj omlægges eksisterende vej, idet den lægges udenfor beskyttelseslinjen for gravhøjen frem til den sydligste vindmølle. Fra den sydligste vindmølle anlægges en ny vej mod syd til Dalbyvej. Vejen vil kræve et brud på det fredede dige. Vejen vil erstatte den nuværende markvej, og det fredede dige vil blive reetableret, når den nuværende vej nedlægges.

3.4 UBEBYGGEDE AREALER

I vurderingen af landskabspåvirkningen har oplevelsen fra nærområdet, ca. 3,8 km fra området, haft særlig stor interesse. Påvirkningen er gennemgået i VVM-redegørelsen og Miljørapporten. Et ikke teknisk resumé af VVM-redegørelsen og Miljørapporten fremgår af bilag 3.

Vindmøllerne vil være mest markante fra Kjelding Høj og Baunehøje samt den vestlige del af Vinderupvej, hvor mange trafikanter



Gravhøjen Riishøj, der ligger lige umiddelbart øst for lokalplanområdet

færdes. Desuden vil de være fremtrædende fra kysten ved Livbjerggård. Møllerne vil blive set bag Struer by fra rute 11 ved Lemvigvej og fra kysten ved Kleppen og Bremdal. Vindmøllerne vil fra de sidste steder blive oplevet samtidig med de planlagte vindmøller ved Ausumgård. Der er ingen steder fundet et uheldigt samspil mellem de to parker. På alle visualiseringer opfattes de som to selvstændige og adskilte.

De tre vindmøller er i VVM-redegørelsen og miljørapporten visualiseret fra i alt 25 forskellige punkter i landskabet. Enkelte af visualiseringerne er vist på de kommende sider. Det drejer sig om visualisering nr. 1 fra Baunehøje, nr. 2 fra Kjelding Høj, nr. 5 fra Hauboparken og nr. 12 fra Lemvigvej, hvor man kan opleve vindmøllerne ved både Quistrup og Ausumgård bag Struer by.

3.5 MILJØ

Lokalplanen indeholder ikke miljøkrav til vindmøllerne. Men vindmøllerne er underlagt bekendtgørelse om støj fra vindmøller fra december 2006. Der er nærmere redegjort for støj og skyggekast fra vindmøllerne i VVM-redegørelsen og Miljørapporten.

Inden vindmøllerne bliver opført skal bygherren anmelde vindmøllerne til Struer Kommune. Ved anmeldelsen skal bygherren påvise, at miljøkravene kan overholdes. Støjpåvirkningen er tæt på grænseværdierne i støjbekendtgørelsen. Struer Kommune vil kræve, at der efter idriftsættelse af vindmøllerne bliver lavet en støjmåling for at sikre, at grænseværdierne i bekendtgørelsen bliver overholdt.



Eksisterende forhold set fra Baunehøje mod sydøst. I mellemgrunden ser man de nye villaer ved Kjelding Høj



Visualisering nr. 1 fra Baunehøje. Afstanden til nærmeste vindmølle er lidt over to kilometer



KAPITEL 3



Eksisterende forhold set fra Kjelding Høj mod sydøst, hvor udsigten er domineret af de nye store villaer



Visualisering nr. 2 fra Kjelding Høj. Afstanden til nærmeste vindmølle er 2,0 km



Eksisterende forhold set fra Hauboparken mod nordvest med jernbanen Holstebro – Struer til højre



Visualisering . nr. 5 fra Hauboparken, hvor dele af vindmøllerne ses godt 1,5 km bort mellem træerne omkring Skolevej



KAPITEL 3



Eksisterende forhold set fra rute 11 ved Lemvigvej mod sydøst, hvor man ser det meste af Struer by



Visualisering nr. 12 fra Lemvigvej, hvor man kan opleve vindmøllerne ved både Quistrup og eventuelt kommende vindmøller ved Ausumgård bag Struer by



4.1 STRUER KOMMUNEPLAN 2009 - 2020

Lokalplanens område ligger i det åbne land og er omfattet af rammeområde 4 V 2 i Struer Kommuneplan 2009-2020. Af kommuneplanen fremgår følgende rammebestemmelser for området:

- I området kan rejses maksimalt 3 vindmøller
- Maksimal totalhøjde 135 m
- Minimum totalhøjde 107 m
- Vindmøllerne skal stå på en ret linie med cirka lige stor afstand

I kommuneplanen fastsættes endvidere en række generelle retningslinier for opstilling af vindmøller.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, idet vingeoverslag fra den nordligst beliggende vindmølle ligger udenfor kommuneplanens rammeområde. Der er udarbejdet tillæg nr. 1 til Struer Kommuneplan 2009 - 2020 hvormed rammeområdet udvides svarende til vindmøllens vingeoverslag. Med kommuneplantillægget etableres endvidere et støjkonsekvensområde omkring vindmøllerne. Kommuneplantillægget bliver offentliggjort samtidig med lokalplanen.

4.1.1 VVM-REDEGØRELSE OG KOMMUNEPLANTILLÆG

Kommuneplantillægget ledsages af en Vurdering af Virkning på Miljøet – en såkaldt VVM-redegørelse – da opførelse af vindmøller med en totalhøjde over 80 meter og opførelse af flere end tre møller er VVM-pligtige anlæg. VVM-redegørelsen undersøger et forslag med tre vindmøller med totalhøjde på 133,5 meter. VVM-redegørelse og miljørapport kan rekvireres ved Struer Kommune. Redegørelsen indeholder detaljerede beskrivelser og vurderinger af miljøforholdene, herunder et stort antal visualiseringer af anlægget set fra det omgivende landskab.

VVM-redegørelsen og miljørapporten har været offentliggjort som et selvstændigt dokument sideløbende med kommuneplan-

tillægget og lokalplanen. Se kommuneplantillægget på side 23.

4.1.2 LANDSKABSOMRÅDE

Rammeområde 4 V 2 ligger i landskabsområde, hvor de landskabelige værdier har særlig stor vægt. VVM-redegørelsen og miljørapporten har derfor særligt vurderet påvirkningen af oplevelsen af landskabet, med vægt på bakkekammen, der løber øst for Quistrup parallelt med Venø Bugt. Oplevelsen er visualiseret fra sydøst og øst, hvor man vil se vindmøllerne over bakken, men de vil ikke væsentligt ændre oplevelsen af bakkekammen, med blandt andet oplevelsen af den markant beliggende Handbjerg Kirke.

4.1.3 POTENTIelt OMRADE TIL AFFALDSDEPONERING

Den nordligste del af rammeområdet ligger indenfor område udpeget til potentielt område for affaldsdeponi, oprindeligt udpeget i regionplanen for Ringkjøbing Amt. Udpegningen er overført til Struer Kommuneplan 2009-2020. Udpegningen af potentielt område til affaldsdeponi er ikke en hindring for planlægning for vindmøller indenfor området.

4.1.4 KULTURMILJØER

I kommuneplanen er der peget på kulturmiljøet omkring Quistrup. I følge kommuneplanen bør der inden igangsættelse af byggeri, anlægsarbejder og andre ændringer foretages en konkret vurdering af om indgrebet er i strid med hensynet til kulturhistoriske interesser.

Vindmøllerne vil ikke berøre kulturområderne, og vil ikke ændre oplevelsen af bygningerne, idet bygningerne med omgivelser ligger ret lavt og omgivet af bevoksning. Det største visuelle indtryk af Quistrup har man fra syd, hvor store siloer og driftsbygninger markerer sig i landskabet. Vindmøllerne vil ikke have nogen ødelæggende effekt på kulturområderne.



4.2 LOKALPLANER

Der er ikke tidligere udarbejdet lokalplan for området.

4.3 KYSTNÆRHEDSZONEN

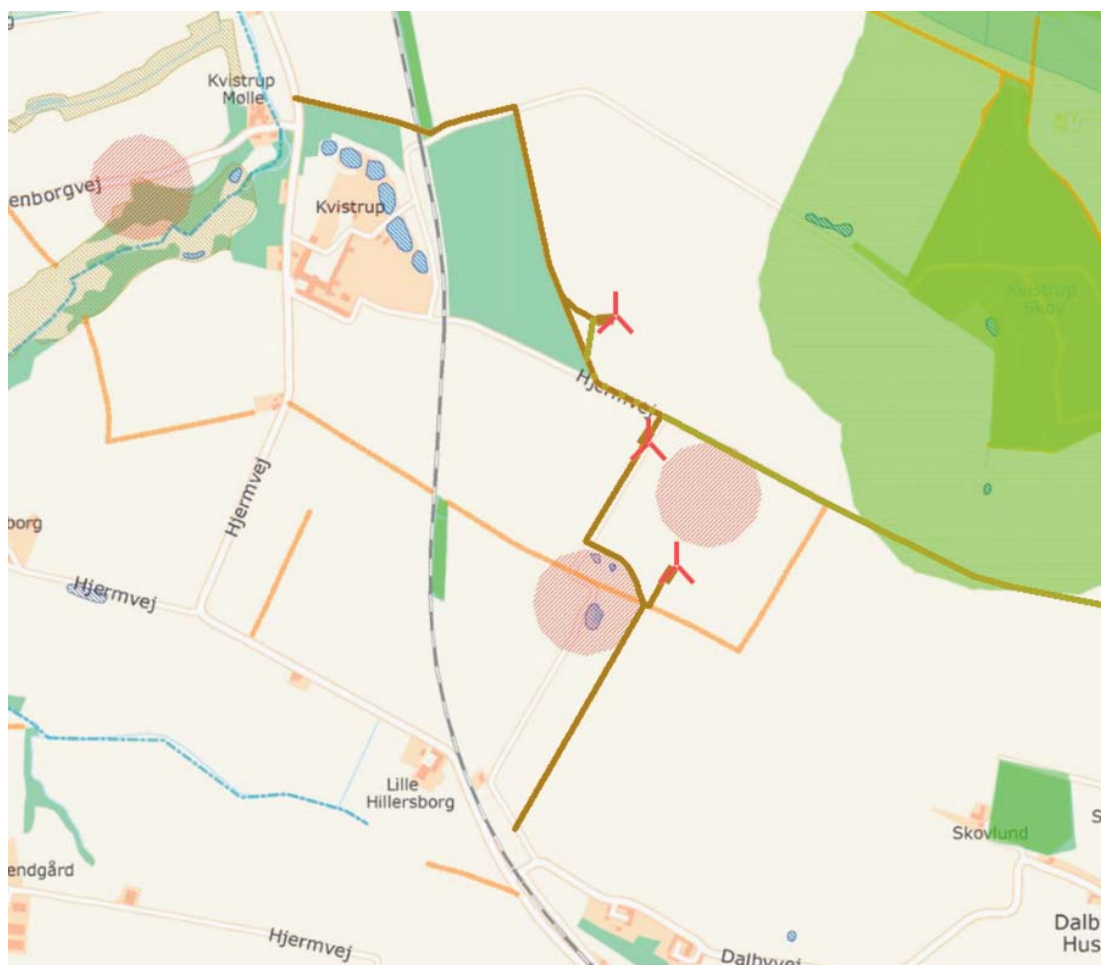
Lokalplanområdet ligger i kystnærhedszonen. Placering af anlæg i kystnærhedszonen kræver blandt andet, at anlæggets visuelle påvirkning af kystlandskabet bliver nærmere vurderet, blandt andet gennem visualisering. Anlægget er visualiseret i lokalplanen og grundigt visualiseret i VVM-redegørelse og miljørapport. Der er visualiseret fra Livbjerg-gård Strand, Handbjerg Strand, Ejsingholm og Kleppen samt Venø.

Endvidere må der inden for kystnærhedszonen kun planlægges for anlæg, hvis der er en særlig planlægningsmæssig begrundelse for

kystnær lokalisering. Anlægget er placeret kystnært for at opnå gode vindforhold. Der er redegjort for påvirkningen af kystlandskabet i VVM-redegørelse og miljørapport. Der er heri ikke fundet en så væsentlig uheldig påvirkning af kystlandskabet, at det står til hinder for opførelsen af vindmølleparken. Anlægget hindrer ikke offentlighedens adgang til kystområderne.

4.4 NATURBESKYTTESLOVEN

4.4.1 NATURBESKYTTESLOVENS § 3 Sydvest for lokalplanområdet ligger to mindre vandhuller, der er beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven. Tilkørselsvejen til den sydligste vindmølle vil passere nord om vandhullerne og vil ikke berøre dem.



Beskyttet natur og beskyttede fortidsminder. Kortet viser, at der ligger to mindre §3-områder lige syd for den nye vej til den sydligste vindmølle. Vejføringen er lagt, så områderne ikke bliver berørt af veje eller vindmøller



4.4.2 SKOVBYGGELINIE

Arealerne omkring Quistrup skov er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 17, skovbyggelinien. Den alternative vejføring fra Sofienlundvej vil berøre det yderste af skovbyggelinien. Såfremt det bliver aktuelt at føre vejen til Sofienlundvej skal bygherre søge Struer Kommune om tilladelse til at lægge en ny vej indenfor skovbyggelinjen.

4.4.3 ADGANG TIL DET ÅBNE LAND

I forbindelse med realisering af vindmøllerne, vil nogle eksisterende markveje blive nedlagt og erstattet af tilkørselsvejen til vindmøllerne. Nedlæggelse og ændringerne skal anmeldes til Struer Kommune, så kommunen kan påse, at offentlighedens adgang til passage i det åbne land ikke forringes.

4.5 MUSEUMSLOVEN

4.5.1 DIGER

Syd for lokalplanområdet ligger et jorddige, der er beskyttet af Museumsloven. Diget er cirka 0,5 meter højt og tre meter bredt og tilgroet. Vejen fra den sydligste vindmølle mod syd til Dalbyvej krydser diget, og det kræver således en tilladelse fra Struer Kommune at ændre på diget. Ved anlæg af den nye vej vil en eksisterende passage af diget vest for gravhøj og vandhuller, blive sløjft og diget reetableret på dette sted.

4.5.2 GRAVHØJE

Øst for lokalplanområdet ligger den fredede gravhøj Riishøj. Sydvest for lokalplanområdet ligger endnu en fredet gravhøj. Beskyttelseslinjen for Riishøj ligger indenfor lokalplanområdet. Veje og vindmøller er i lokalplanen placeret således, at beskyttelseslinjerne ikke berøres.

4.5.2 ARKÆOLOGISKE FUND

I forbindelse med udarbejdelse af VVM-redegørelse og miljørapport er Holstebro Museum blevet spurgt, om der vil være risiko for at støde på arkæologiske fund. Museet har svaret, at der er meget stor sandsynlighed for at støde på fortidsminder i området og tilråder derfor, at der i god tid, inden opførelse af vindmøllerne gennemføres en arkæologisk forundersøgelse, så anlægsarbejdet ikke forsinkes af de arkæologiske undersøgelser.

4.5.3 DISPENSATION

Hvis der opstår omstændigheder, f.eks. at Holstebro Museum gør fund i området, der kræver at man skal justere placeringen af vindmøllerne, og beskyttelseslinjen omkring en gravhøj dermed overskrides, skal der søges om tilladelse hertil ved Struer Kommune.

4.6 BESKYTTEDE DYREARTER

I henhold til habitatdirektivets artikel 12 må der ikke gives tilladelse til aktiviteter, der kan beskadige eller ødelægge bilag IV-arters yngle- eller rasteområder. Der er derfor foretaget en vurdering i forhold til arter på habitatdirektivets bilag IV.

Kun en del af de arter, der er anført i bilag IV, findes i eller omkring Struer Kommune.

Samlet vurderes det, at ingen bilag IV-arter vil blive negativt påvirkede af projektet.

Vurderingen fremgår i hele sin udstrækning i VVM-redegørelsens afsnit 6.3.

4.7 NATURA 2000

Projektområdet ligger ca. fem km. syd for Venø og Venø Sund, som udgør EU-fuglebeskyttelsesområde nr. 40 og Habitatområde nr. 55. Områderne bliver ikke berørt af vindmøllerne ved Quistrup.

I VVM-redegørelsen og Miljørapporten er det vurderet, at ingen internationale beskyttelsesområder eller beskyttede arter bliver påvirket af vindmølleparken ved Quistrup.

4.8 MILJØFORHOLD

4.8.1 RENOVATION

Ved anlægsarbejdet skal affald håndteres efter reglerne i Struer Kommunes affaldsregulativ.

4.8.2 STØJ FRA VINDMØLLERNE

Vindmøllerne er underlagt bekendtgørelse om støj fra vindmøller fra december 2006. Der er nærmere redegjort for støj og skyggekast fra vindmøllerne i VVM-redegørelse og miljørapport.

Ved vedtagelse af lokalplanen vil der samtidig blive udarbejdet en VVM-tilladelse. I tilladelsen vil der eventuelt blive stillet krav til vindmøllernes miljøbelastning.



Inden vindmøllerne bliver opført skal bygherren anmelde vindmøllerne til Struer Kommune. Ved anmeldelsen skal bygherren påvise, at støjgrænserne kan overholdes. Struer Kommune vil forlange en efterfølgende støjmåling for at sikre, at grænseværdierne ikke bliver overskredet.

4.8.3 SKYGGEVIRKNINGER OG REFLEKSER

Vindmøller kaster skygger. Skyggerne fra de roterende vinger er generende. Miljøministeriet anbefaler i ”Vejledning om planlægning for og landzonetilladelse til opstilling af vindmøller”, at ingen naboer udsættes for skyggekast i mere end ti timer årligt. I VVM-redegørelse og miljørapport er der redegjort for skyggekast ved naboer ved Quistrup. Heraf fremgår, at fem naboer får mere end ti timer skyggekast om året. Heraf er den ene ansøger. Beregningen har dog ikke taget hensyn til træer og bygninger, som reducerer skyggekastet.

Hvis skyggekastet giver gener, der er uacceptabelt høje, kan der installeres et softwareprogram i de vindmøller, som giver generne. Programmet stopper møllerne i de mest kritiske perioder. Kommunen vil i VVM-tilladelsen stille krav om, at programmet installeres. Stop af vindmøllerne i perioder med generende skyggekast ved naboer vil give et ubetydeligt produktionstab.

Moderne vindmøller er overfladebehandlet, så der ikke skulle opstå reflekser fra vingerne, som tidligere har været et stort problem.

4.8.4 AFSTAND TIL NABOBEBOELSER

Ifølge vindmøllecirkulæret skal vindmøller opstilles med en afstand til nærmeste naboer på mindst fire gange vindmøllens totalhøjde. For de ansøgte vindmøller betyder det en mindste afstand på 534 meter. Alle naboer har større afstand til vindmøllerne. Indenfor 1 km er der 20 boliger, hvoraf de 6 hører under ansøger på Quistrup. I VVM-redegørelse og miljørapport er der nærmere redegjort for de visuelle forhold ved naboejendommene.

4.9 MILJØVURDERING

Struer Kommune har i henhold til ”Lov om miljøvurdering af planer og programmer”, lov nr. 316 af 5.5.2004, vurderet, at

planforslaget er omfattet af lovens krav om miljøvurdering, og der skal udarbejdes miljørapport.

Miljørapporten og VVM-redegørelsen foreligger som ét samlet og selvstændigt dokument og har været offentliggjort sammen med forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Se afsnit 1.3.

Det ikke-tekniske resume af miljørapporten og VVM-redegørelsen er vedlagt som bilag 3.

4.10 LANDZONEADMINISTRATION - BONUSVIRKNING

Lokalplanområdet er i landzone og forbliver i landzone. Lokalplanen erstatter de landzonetilladelser til bebyggelse og anlæg i landzone, jævnfør planlovens § 35 stk. 1, som er nødvendige for lokalplanens virkeliggørelse på betingelse af, at arealet reetableres, når det ikke længere er i brug til vindmølleområde. Ved reetablering skal møller og øvrige tekniske anlæg fjernes. Fundamenter skal fjernes ned til 1 meters dybde senest et år efter anvendelsen er ophørt.

Hvis fjernelse og reetablering ikke er sket inden ét år, kan kommunen lade arbejdet udføre for grundejerens regning.

4.11 LANDBRUGSLOVEN

Opstilling af en vindmølle med et grundareal på over 25 m² eller opstilling af flere end fem vindmøller - hver med et grundareal på indtil 25 m² - på en landbrugsejendom kræver jordbrugskommissionens tilladelse.

Udstykning og arealoverførsel kan ske som led i landbrugets strukturudvikling. Udstykning og arealoverførsel kræver tilladelse fra jordbrugskommissionen, jævnfør landbrugsloven.

Hele lokalplanområdet er underlagt landbrugspligt.

4.12 STATENS LUFTFARTSVÆSEN

Vindmøller med en totalhøjde på 100 meter og derover skal som minimum være afmærket med lavintensiv belysning på minimum 10 candela døgnet rundt. For at opnå 360 graders dækning skal der påsættes to lamper øverst på møllehatte. Endvidere skal



vindmøller med totalhøjde over 100 meter anmeldes til Statens Luftfartsvæsen før opførelsen påbegyndes, jævnfør bestemmelser om luftfart.

4.13 FORURENINGSFORHOLD

Der skal gøres opmærksom på § 70 og § 71 i Lov om forurennet jord.

§ 70. Såfremt kommunalbestyrelsen modtager underretning om en jordforurening, skal kommunalbestyrelsen underrette regionsrådet herom.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen underretter den stedlige arbejdstilsynsmyndighed, såfremt der under bygge- eller jordarbejder konstateres en forurening af jorden, jf. § 71 stk. 1.

§ 71. Såfremt der under bygge- eller jordarbejde på et areal, der ikke er kortlagt, konstateres en forurening af jorden, skal arbejdet standses. Tilsvarende gælder på et kortlagt areal, såfremt den konstaterede forurening ikke er beskrevet i kortlægningen. Forpligtelsen påhviler ejendommens ejer og den, der udfører eller lader udføre det pågældende arbejde.

Stk. 2. Arbejdet må først genoptages 4 uger efter, at regionsrådet har modtaget underretning om den konstaterede forurening, medmindre regionsrådet forinden skriftligt har meddelt, at det ikke agter at træffe afgørelse om, at det pågældende areal skal kortlægges, eller at grundlaget for arealets kortlægning ikke er ændret.

Stk. 3 Hvis regionsrådet inden udløbet af den i stk. 2 nævnte frist giver skriftlig meddelelse om, at det agter at træffe afgørelse om, at det pågældende areal skal kortlægges, eller at grundlaget for arealets kortlægning er ændret, må arbejdet ikke genoptages, før regionsrådet har givet underretning om kortlægning eller om ændring af kortlægningen, og der, hvis arbejdet er omfattet af krav om tilladelse efter § 8, er meddelt sådan tilladelse eller foretaget nødvendig revision af en tidligere meddelt tilladelse.

Stk. 4 Regionsrådet underretter samtidig kommunalbestyrelsen og den stedlige arbejdstilsynsmyndighed om meddelelser efter stk. 2 og 3.

4.14 SERVITUTTER

Der er foretaget servitutgennemgang ved landinspektør. Gennemgangen har vist, at der ikke er behov for at aflyse servitutter i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Ejere og bygherrer må selv sikre sig overblik over tinglyste servitutter, der har betydning for bygge- og anlægsarbejder. Man skal være opmærksom på, at ikke alle rør, kabler eller ledninger er tinglyst. Derfor bør relevante forsyningsselskaber høres, inden jordarbejder påbegyndes. Det kan for eksempel dreje sig om elkabler, telefon-, tele- og Tv-kabler, vandledninger, fjernvarmeledninger, gasledninger, drænledninger og spildevandsledninger. Kommunen kan være behjælpelig med at oplyse, hvilke forsyningsselskaber, der dækker det pågældende område.

Struer Kommune gør opmærksom på, at den ikke påtager sig ansvaret for eventuelle fejl og mangler i en servitutoversigt.

4.15 LOKALPLANENS RETSVIRKNINGER

Efter Byrådets endelige vedtagelse og offentliggørelse af lokalplanen, må ejendomme, der er omfattet af planen ifølge Lov om planlægning, § 18, kun udstykkes, bebygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.

Byrådet kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer den særlige karakter af det område, der søges skabt (eller fastholdt) ved lokalplanen.

Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Lokalplanens juridiske del udgøres alene af lokalplanens bestemmelser med tilhørende kortbilag.



4.16 RÅSTOFPLAN

Den sydligste planlagte vej til trafikbetjeningen af de foreslåede vindmøller, passerer hen over et råstofgrave-område udlagt i Råstofplan 2008 for Region Midtjylland. Af råstofplanen fremgår det at, ”....alle de udlagte råstofområder skal beskyttes mod ændringer af arealanvendelsen, som kan forhindre eller være til gene for fremtidig råstofindvinding.”

Råstofgraveområdet ligger syd for lokalplanområdet og indgår derved ikke i lokalplanens område. Opmærksomheden henledes imidlertid på, at etablering af vej syd for vindmølleområdet skal ske på en måde så den ikke bliver en hindring for efterfølgende indvinding af råstoffer.



KOMMUNEPLANTILLÆG





KAPITEL 5



5.1 FORORD

5.1.1 BAGGRUND OG FORMÅL

Dette tillæg til kommuneplanen er udarbejdet i forbindelse med planlægningen for opstilling af vindmøller ved Quistrup sydøst for Struer. Området er i Struer Kommuneplan 2009-2020 udlagt til vindmølleområde 4 V 2.

Tillægget tilvejebringes for at opfylde bestemmelser i planloven om, at visse enkeltanlæg skal underkastes en særlig vurdering af virkningerne på miljøet (VVM-pligt). En VVM-redegørelse skal altid være tilknyttet et kommuneplantillæg.

Med kommuneplantillægget foretages en justering af afgrænsningen af vindmølleområde 4 V 2 og der fastlægges støjkonsekvenszoner omkring vindmøllerne.

Herudover er der tale om en videreførelse af de rammebestemmelser, der fremgår for området i Struer Kommuneplan 2009-2020.

5.1.2 MILJØVURDERING

Kommuneplantillægget og lokalplanen er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, og der er således gennemført en screening.

Struer Kommune har på baggrund af screeningen vurderet, at kommuneplantillægget og lokalplanen er omfattet af kravet om miljøvurdering. Der er derfor udarbejdet miljørapport som indgår i et og samme dokument som den VVM-redegørelse der er udarbejdet for projektet. Miljørapporten har været offentliggjort sammen med lokalplanen og kommuneplantillægget. Et ikke-teknisk resume af miljørapporten er vedlagt som bilag 3.

5.2 GÆLDENDE RETNINGSLINIER

5.2.1 RETNINGSLINIER FOR OMRÅDE 4 V 2

Vindmølleområde 4 V 2 er udlagt i Struer Kommuneplan 2009-2020. For området gælder følgende retningslinier:

- I området kan rejses maksimalt 3 vindmøller.
- Maksimal totalhøjde 135 m.
- Minimum totalhøjde 107 m.
- Vindmøllerne skal stå på en ret linie med cirka lige stor afstand.

Endvidere gælder følgende retningslinier for opstilling af vindmøller i Struer Kommune.

5.2.2 GENERELLE RETNINGSLINIER

1. Nye vindmøller kan kun placeres i de viste områder på kort tilknyttet Struer Kommuneplan.

2. Vindmøllerne i det enkelte område skal opstilles i et harmonisk og letopfatteligt mønster, således at oplevelsen i landskabet bliver så harmonisk som muligt.

3. Vindmøllerne og dertil hørende anlæg skal placeres under hensyntagen til den fortsatte landbrugsdrift.

4. Ved etablering af den første mølle i områder, hvor der kan placeres mindst to vindmøller, skal der foreligge en beliggenhedsplan for alle vindmøllerne i området, som skal følge bestemmelserne for det enkelte område.

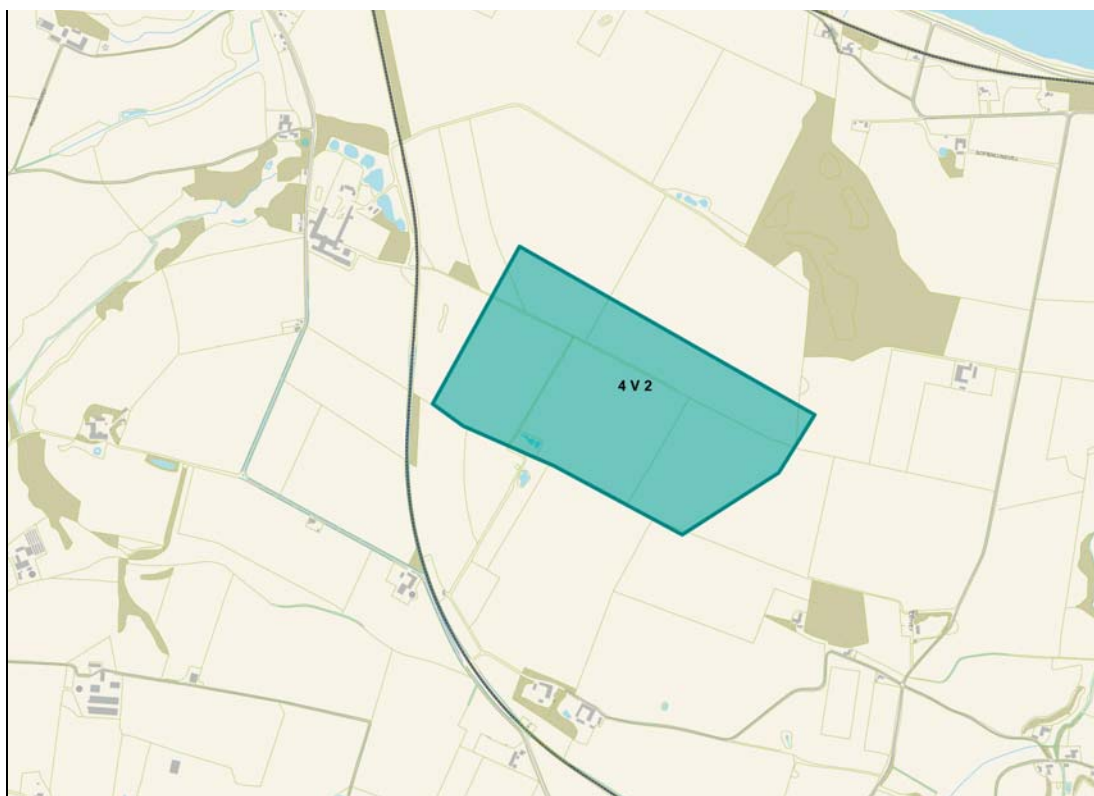
5. Inden opførelse af vindmøllerne i de enkelte områder skal der udarbejdes en lokalplan med visualisering af projektet og møllernes samspil med andre vindmøller. Visualiseringer mv kan evt foreligge i en VVM-vurdering.

6. Ved opførelse af mere end tre vindmøller eller vindmøller med totalhøjde over 80 m skal der udarbejdes en VVM-redegørelse med tilhørende kommuneplantillæg.

7. Ved realisering af den første vindmølle i et område, skal det påvises, at det samlede støjbidrag fra alle de tilladelige vindmøller i området kan overholde Miljøministeriets støjkrav.

8. Ved driften af anlæggene skal det sikres, at ingen nabo får over ti timer skyggekast om året, reel tid.

9. Vindmøller skal placeres med en afstand på fire gange møllernes totalhøjde til nærmeste nabobeboelse.



Kort 1 Hidtidige afgrænsning af vindmølleormåde 4 V 2

10. Vindmøller bør placeres med en afstand på mindst fire gange møllernes totalhøjde i forhold til overordnede og vigtige veje. Det drejer sig om rute 11 Holstebro-Thisted, Vinderupvej, rute 513 - statsvej 0650475 Lemvig-Struer, samt til landevej 516 Lemvig-Humlum, 533 Holstebro-Vilhelmsborg og 509 Struer-Linde-Holstebro. Det vurderes ved hvert projekt, om vindmøllerne står i sigtelinien for vejen og dermed om de skader trafiksikkerheden ved at aflede trafikanternes opmærksomhed fra vejen og dens forløb.

11. Alle nye vindmøller i kommunen skal have rørtårn. De skal have tre vinger og omløbsretning med uret set med vinden i ryggen. Farven skal være lys grå med maksimalt glanstal på 30 for alle dele af vindmøllen. Bortset fra et mindre firmalogo på kabinen, må møllerne ikke bære reklamer.

12. Vindmøller med totalhøjde over 100 m kan have lysafmærkning, hvis det kræves af Statens Lufthavnsvesen. Anden belysning er ikke tilladt.

13. Ved hvert projekt skal forholdet mellem

rotordiameter og navhøjde vurderes i forhold til vindmøllernes placering i landskabet.

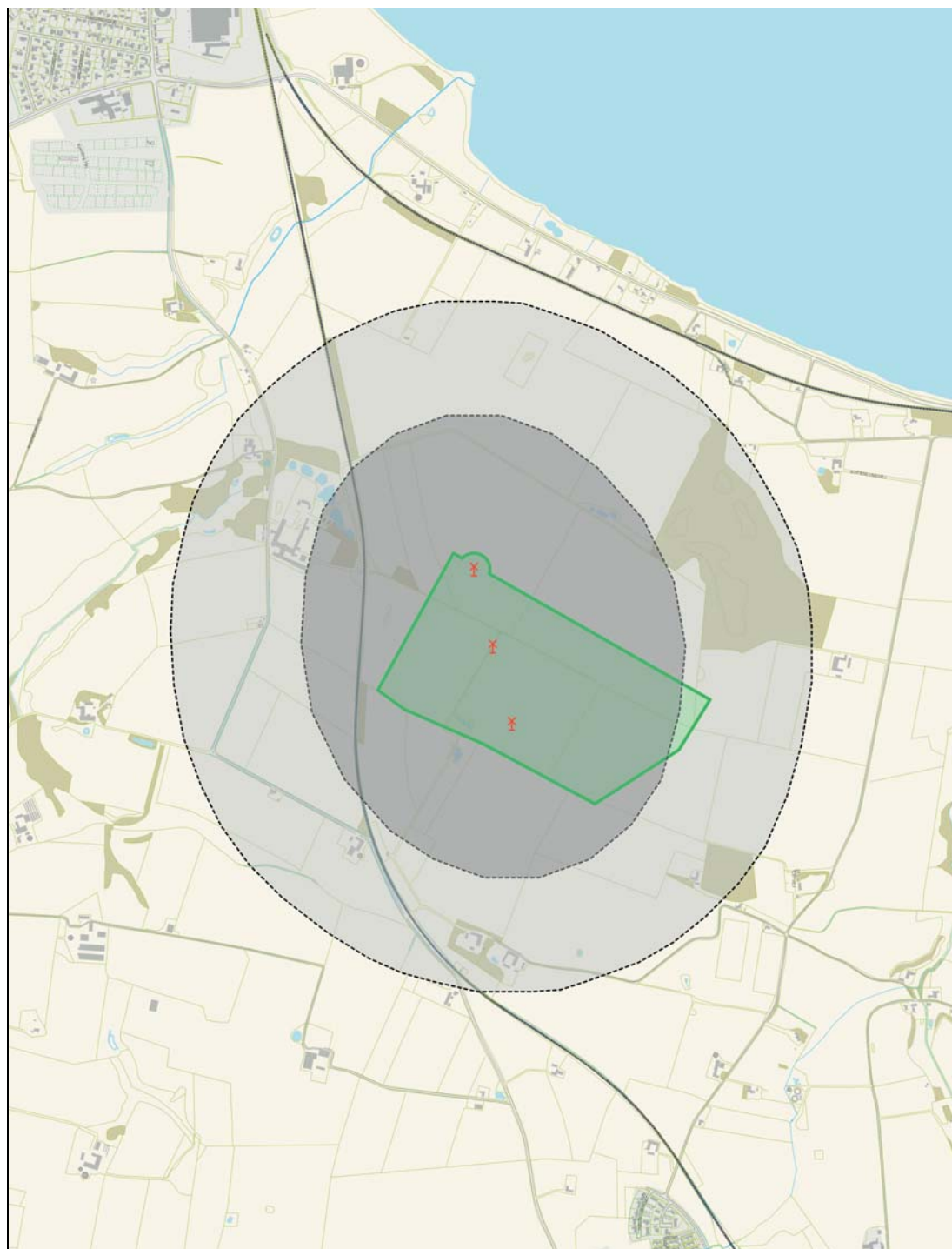
14. Alle vindmøller inden for det enkelte område skal have samme udseende. Det vil sige samme farve, højde og tårnkonstruktion. Mindre forskelle kan dog accepteres, hvis en visualisering kan påvise, at de er uden væsentlig betydning.

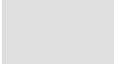
15. Lokalplaner for områderne vil blive tillagt bonusvirkning for landzonetilladelse under forudsætning af, at der tinglyses en bestemmelse for vindmølleprojektet om, at vindmøllerne nedtages indenfor et år, efter de er ophørt med at producere.

5.3 ÆNDRING AF VINDMØLLEOMRÅDE 4 V 2

5.3.1 OMRÅDETS AFGRÆNSNING

Ved udarbejdelse af en VVM-redegørelsen foretages detaljerede undersøgelser af de miljøforhold, der gør sig gældende i området. Diverse miljøforhold, tekniske forhold og forslag fra naboer, indkommet i forbindelse med den indledende høring, har medført,



-  RAMMEOMRÅDE 4 V 2
-  STØJZONE A
-  STØJZONE B

Kort 2 Afgrænsning af vindmølleormåde for vindmøller ved Quistrup efter udvidelse, svarende til vingeoverslag af den nordligst beliggende vindmølle.



at det er hensigtsmæssigt at placere den nordligste af de tre vindmøller tæt op af den nordlige afgrænsning af vindmølleområde 4 V 2. Vingeoverslag fra vindmøllen vil derved ske udenfor vindmølleområdets afgrænsning. Struer Kommune har ønsket at vingeoverslag ligger indenfor lokalplanens og kommuneplanens afgrænsede områder. Med kommuneplantillægget foretages derfor en ændring af afgrænsningen af vindmølleområde 4 V 2 således, at vingeoverslag fra den nordligst beliggende vindmølle vil ligge indenfor rammeområdet afgrænsning. Afgrænsning af mølleområdet som det fremgår af Temaplan for vindmøller i Struer Kommune, vedtaget af Struer Byråd i januar 2009, er vist på kort 1 øverst på side 26. Den ændrede afgrænsning fremgår af kort 2 på side 27.

Der foretages ingen ændringer af de gældende retningslinier - hverken for område 4 V 2 eller de generelle retningslinier.

5.3.2 STØJKONSEKVENSONOMRÅDE

Ifølge bekendtgørelsen må støjbelastningen fra vindmøller i det mest støjbelastede punkt ved udendørs opholdsareal ved nabobeboelse i det åbne land ikke overstige 44 dB(A) ved en vindstyrke på 8 m/s og 42 dB(A) ved en vindstyrke på 6 m/s. Det mest støjbelastede punkt kan ligge op til 15 m fra boligen.

I områder for støjfølsom arealanvendelse må der i det mest støjbelastede punkt maksimalt være en støjbelastning fra vindmøller på 39 dB(A) ved vindhastigheden 8 m/s og 37 dB(A) ved 6 m/s. Støjfølsom arealanvendelse er områder, der i kommuneplanlægningen er udlagt til boliger, institutioner, sommerhuse, kolonihaver eller som rekreative områder.

Der er tilføjet nye retningslinier for støjkonsekvensområder omkring vindmøllerne der sikrer, at der ikke etableres nye boliger eller støjfølsom anvendelse indenfor de respektive støjzoner.

De nye retningslinier fremgår nedenfor og indarbejdes efter planens endelige vedtagelse i kommuneplanens afsnit vedrørende støj.

5.3.3 RETNINGSLINIER

For vindmølleområde 4 V 2, der fremgår af kort 2 på side 27 gælder følgende retningslinier:

- I området kan rejses maksimalt 3 vindmøller.
- Maksimal totalhøjde 135 m.
- Minimum totalhøjde 107 m.
- Vindmøllerne skal stå på en ret linie med cirka lige stor afstand.

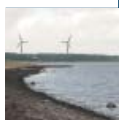
For støjzoner omkring vindmøller ved Quistrup gælder følgende retningslinier:

- Indenfor zone A må der ikke etableres nye beboelser
- Indenfor zone B må der, udover fritliggende beboelser i det åbne land, ikke etableres ny støjfølsom anvendelse.



BESTEM MELSER





KAPITEL 6



LOKALPLAN NR. 312

FOR VINDMØLLER VED QUISTRUP

Iht. Lov om planlægning (lovbestemmelse nr. 388 af 6. juni 1991 med senere ændringer) fastsættes følgende bestemmelser for det i § 2 nævnte område:

§ 1 LOKALPLANENS FORMÅL

1.1 Lokalplanens formål er:

- at fastlægge lokalplanområdets anvendelse til opstilling af vindmøller
- at sikre en harmonisk opstilling af vindmøllerne,
- at de nye vindmøllers tårntype, proportioner, farve, glanstal og omdrejningretning bliver ensartet,
- at minimere anlæggets genevirkninger ved nabobeboelse og omgivelser
- at de nye vindmøller indpasses så hensigtsmæssigt som muligt i forhold til landskabet, kulturhistoriske interesser, fortidsminder, naturområder og de landbrugsmæssige interesser, og
- at fastsætte vilkår om fjernelse af de nye vindmøller med dertil hørende tekniske anlæg ved ophør af elproduktion i området.

§ 2 LOKALPLANENS OMRÅDE OG ZONESTATUS

- 2.1 Lokalplanområdet afgrænses som vist på kortbilag 1 og 2 og omfatter del af matr. nr. 1 bk og 1 r Kvistrup Hgd., Gimsing, samt alle parceller, der efter datoen for lokalplanens indberetning udstykkes fra de nævnte ejendommers arealer indenfor lokalplanområdet.
- 2.2 Lokalplanområdet ligger i landzone og forbliver i landzone. Området er undergivet landbrugspligt.

2.3 Udstykning, bebyggelse og etablering af anlæg indenfor lokalplanområdet kræver ikke tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1 (landzonetilladelse).

2.4 Ved ophør af brugen af vindmøllerne skal vindmøllerne inklusiv fundamenterne og tekniske installationer fjernes af mølle ejer inden ét år efter driften er ophørt. Fundamenter skal fjernes ned til 1 meters dybde. Arealer, der før vindmøllerejsningen var landbrugsarealer, skal af mølle ejer reetableres til landbrugsmæssig drift. Dette skal ske uden udgift for det offentlige. Hvis fjernelse og reetablering ikke er sket inden ét år, kan kommunen lade arbejdet udføre for grundejerens regning.

§ 3 OMRÅDETS ANVENDELSE

- 3.1 Inden for lokalplanområdet kan opføres op til tre vindmøller med dertil hørende arbejdsarealer og vej anlæg.
- 3.2 Arealer, der ikke anvendes til det nævnte i § 3.1 nævnte, må kun anvendes til landbrugsdrift.

§ 4 UDSYKNINGER

- 4.1 Udstykning indenfor området må kun foretages efter tilladelse fra Struer Kommune.

§ 5 BYGGERIETS OMFANG OG PLACERING

- 5.1 Inden for lokalplanområdet kan der maksimalt etableres tre vindmøller. Vindmøllernes vinger må ikke have overslag uden for lokalplanområdet.
- 5.2 Vindmøllerne skal placeres på en ret linje med tilnærmelsesvis lige stor afstand mellem vindmøllerne. Der må maksimalt være en variation i afstanden på 5 %.
- 5.3 Vindmøllernes totale højde over ter-



ræn til vingespids i højeste position:

- må maksimalt være 135 meter
- skal mindst være 107 meter.

- 5.4 Navhøjden må være maksimalt 80 meter over terræn.
- 5.5 Alle vindmøllerne skal have samme navhøjde og samme rotordiameter. Rotordiameteren må maksimalt være 107 meter.
- 5.6 Forholdet mellem navhøjde og rotor må maksimalt være 1:1,34, dvs. rotordiameter må ikke være mere end 34% større end navhøjden på vindmøllen.
- 5.7 Fundamenterne til vindmøllerne skal tildækkes, så højst 0,5 meter af et fundament er synligt over terræn.

§ 6 BEBYGGELSENS YDRE FREMTRÆDEN

- 6.1 Vindmøllerne skal have et ensartet udseende. Mølletårnet skal være et konisk rørtårn og vindmøllen skal have tre vinger.
- 6.2 Rotor skal have samme omdrejningsretning, med uret set med ryggen mod vinden.
- 6.3 Vindmøllernes tårn, kabine og vinger skal fremtræde i samme lys grå farve. Af hensyn til flysikkerheden skal farven være lysegrå, RAL 7035.
- 6.4 Alle vindmøllens dele må maksimalt have et glanstal på 30 for at undgå reflekser.
- 6.5 Møllerne skal til stadighed vedligeholdes, således at vindmøllen fremstår pæn og vedligeholdet.
- 6.6 Der må ikke opsættes reklameskilte i forbindelse med vindmølleparken. Firmanavn og logoer i begrænset størrelse vil dog kunne tillades på møllernes kabine, og skal forinden opsætning godkendes af Struer Kommune.

- 6.7 Vindmøllerne skal af hensyn til lufttrafikken gives en lysafmærkning som påbudt af Statens Luftfartsvæsen (SLV). Anden belysning af vindmøllerne er ikke tilladt.

- 6.8 Mølletårnene kan i det omfang det er teknisk muligt stilles til rådighed for opsætning af telekommunikationsantennener. Dog undtaget parabolantennener.

§ 7 UBEBYGGEDE AREALER

- 7.1 Bortset fra permanente arbejdsarealer ved den enkelte mølle og tilkørselsveje skal ubebyggede landbrugsarealer fortsat bruges til landbrugsformål.
- 7.2 Ubebyggede arealer og permanente arbejdsarealer omkring vindmøllerne, som ikke kan anvendes til landbrugsformål skal gives et ordentligt udseende ved tilsåning, belægning eller beplantning.

§ 8 VEJE, STIER OG PARKE-RING

- 8.1 Der udlægges areal til tilkørselsveje som vist på kortbilag 2. Der må kun etableres veje, som er nødvendige for driften af vindmølleparken eller for landbrugsdriften.
- 8.2 Veje må have en kørebanebredde på højst fem meter og skal forsynes med en kørefast grusbelægning. Vendepladser og arbejdsarealer skal udføres med mindst muligt arealforbrug.
- 8.3 Endvidere skal vendepladser og arbejdsarealer placeres og udformes, så landbrugsdriften tilgodeses bedst muligt.
- 8.4 Der må ikke etableres permanent belysning af vejene.

§ 9 TEKNISKE INSTALLATIONER

- 9.1 Alle ledningsanlæg skal udføres som jordledninger. Det gælder også for tilslutning til højspændingsnettet.



- 9.2 Såfremt vindmøller vil kunne påføre naboer skyggekast mere end 10 timer om året skal der installeres et softwareprogram i de enkelte vindmøller, der stopper vindmøllen i de mest kritiske perioder.

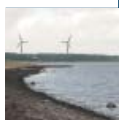
over 100 m skal anmeldes til Statens Lufthavnsvæsen. Påbegyndelse af opførelse må ikke ske før Statens Lufthavnsvæsen har udstedt attest om, at møllerne ikke skønnes, at ville frembyde fare for luftsikkerheden, jf. §67a i Lov om luftfart.

§ 10 FORUDSÆTNINGER FOR IBRUGTAGNING

- 10.1 Før nye vindmøller kan tages i brug skal området være ryddet for byggeaffald og med tilsåning eller belægning være givet et ordentligt udseende.

§ 11 TILLADELSER ELLER DISPENSATIONER FRA ANDRE MYNDIGHEDER

- 11.1 Findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder, skal arbejdet standses i det omfang, det berører fortidsminder, og fundet skal straks anmeldes til Holstebro Museum.
- 11.2 I henhold til Naturbeskyttelseslovens § 18 må der ikke foretages ændring af tilstanden af arealer inden for 100 meter fra fortidsminder, der er beskyttet efter bestemmelserne i museumsloven. Ændringer indenfor en afstand af 100 meter fra gravhøjene vest for lokalplanområdet kan derfor kun ske såfremt der gives dispensation.
- 11.3 Forud for opstilling og ibrugtagning af de i lokalplanen fastlagte møller skal det dokumenteres overfor Struer Kommune at støjgrænserne i henhold til Miljø- og energiministeriets bekendtgørelse nr. 1518 af 14. december 2006 om støj fra vindmøller overholdes for hele vindmøllegruppen. Anlægsarbejdet kan påbegyndes, hvis kommunen ikke har reageret inden 4 uger fra modtagelse af støjberegningerne, forudsat at anden lovgivning ikke er til hinder herfor.
- 11.4 Vindmøller med en totalhøjde på

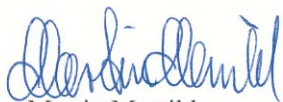


KAPITEL 6

VEDTAGELSESPÅTEGNING

Forslaget vedtaget til offentlig fremlæggelse.

Struer Byråd, den 15 / 12 - 2009



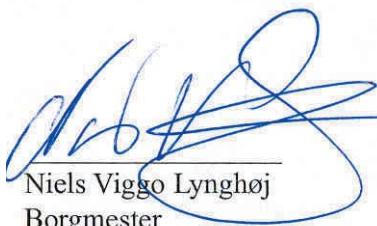
Martin Merrild
Borgmester



Claus Damgaard
Kommunaldirektør

I henhold til § 27 i Lov om planlægning vedtages foranstående endeligt.

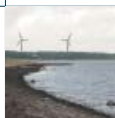
Struer Byråd, den 27. april 2010

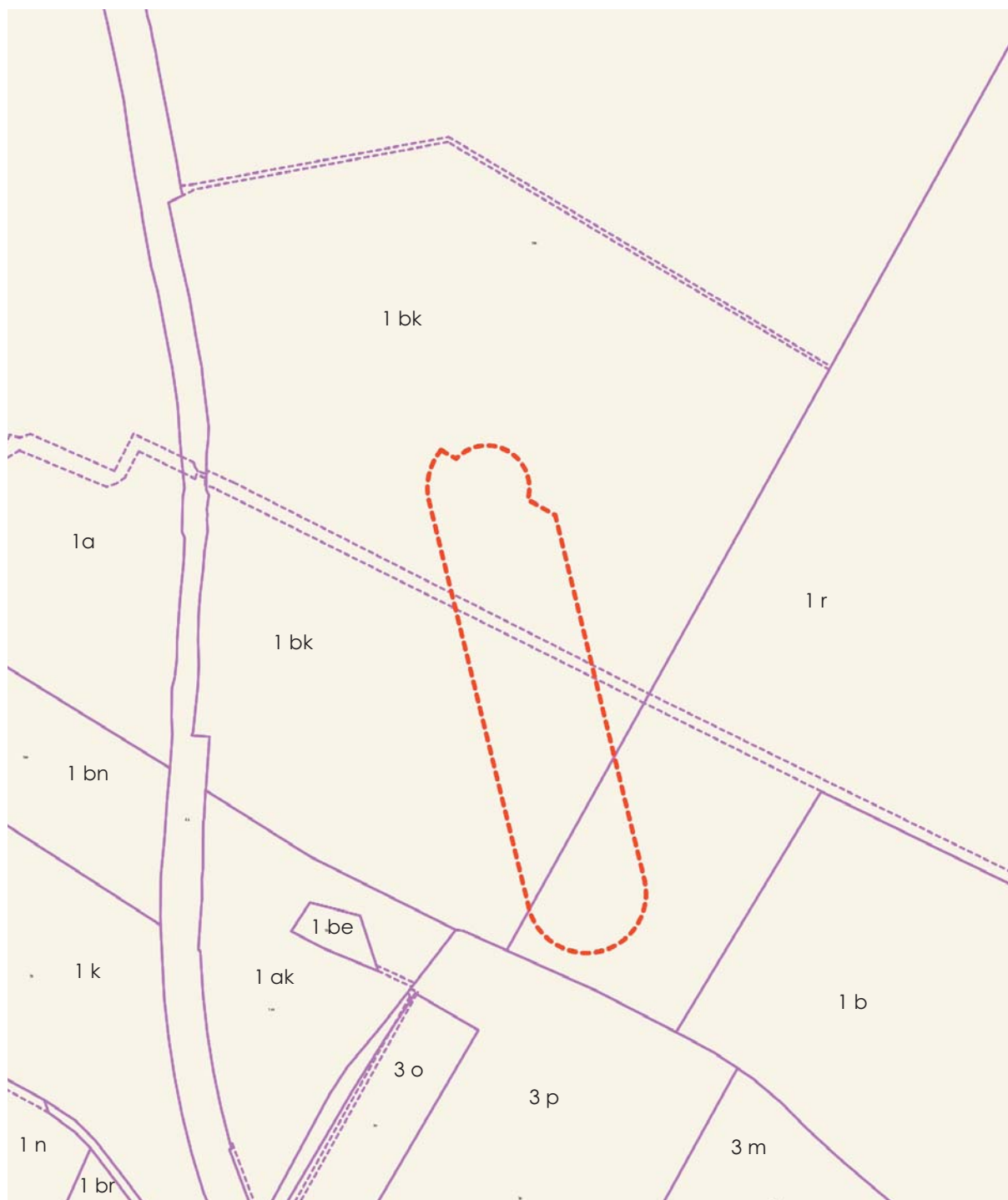


Niels Viggo Lynghøj
Borgmester



Claus Damgaard
Kommunaldirektør





----- LOKALPLANGRÆNSE



STRUER KOMMUNE
PLANAFDELINGEN
ØSTERGADE 11-15
7600 STRUER

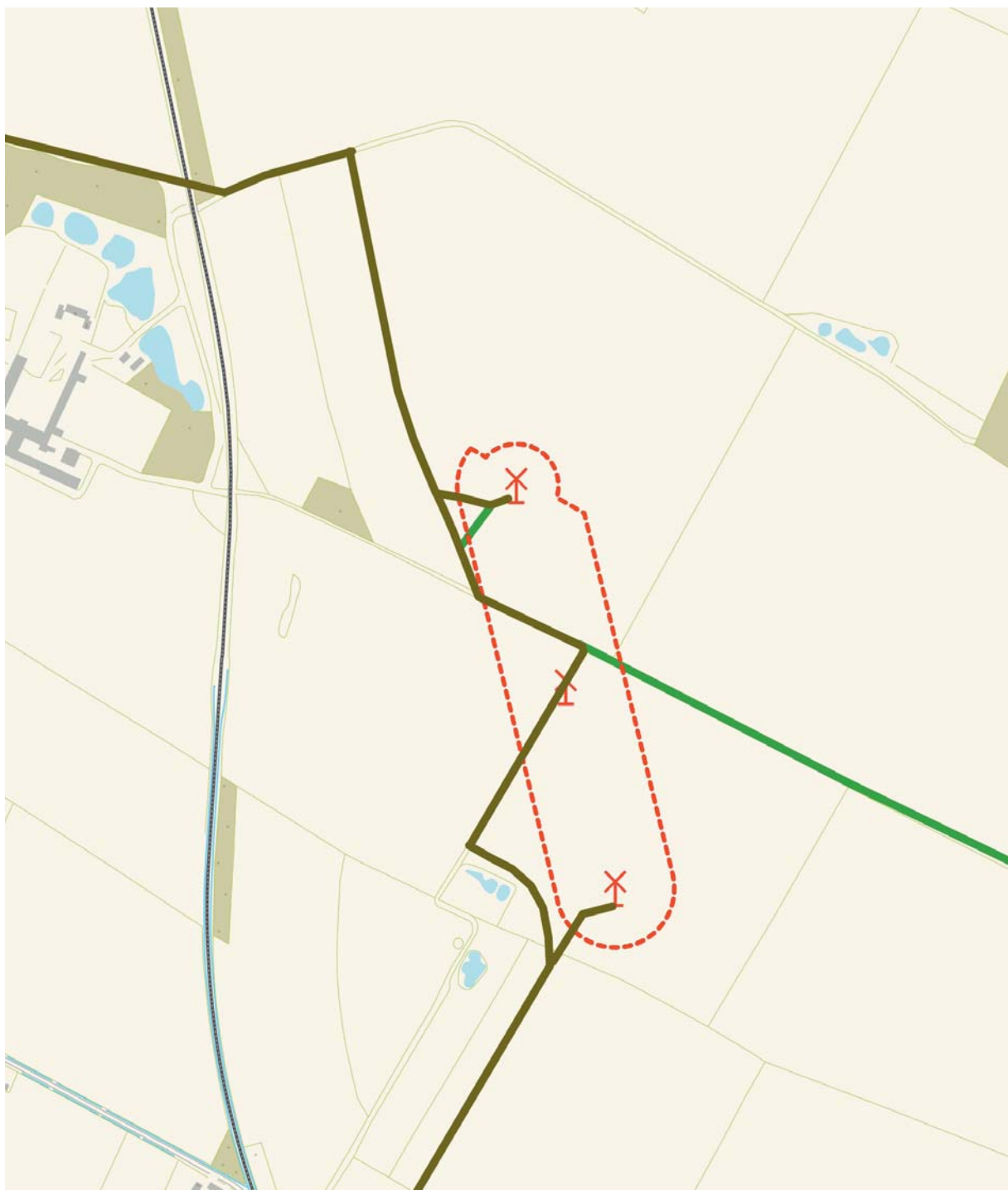
APRIL 2010

BILAG 1

MATRIKELKORT

IKKE MÅLFAST

LOKALPLAN NR. 312



- LOKALPLANGRÆNSE
- TILKØRSELSVEJE
- ALTERNATIVE TILKØRSELSVEJE



STRUER KOMMUNE
PLANAFDELINGEN
ØSTERGADE 11-15
7600 STRUER

APRIL 2010

BILAG 2

SITUATIONSPLAN

IKKE MÅLFAST

LOKALPLAN NR. 312

INDLEDNING

Struer Kommune har modtaget en ansøgning om opstilling af tre vindmøller knap 1,5 kilometer sydøst for Struer på herregården Quistrups jorder. Møllerne vil få en totalhøjde på 133,5 m. Navhøjden vil være 80 meter, og rotordiameteren 107 meter.

Ved Quistrup har der tidligere været forslag om opstilling af vindmøller. Ringkjøbing Amt gav i december 2006 VVM-tilladelse til fire vindmøller i en række fra syd mod nord ved Quistrup med en højde op til 150 meter. Struer Kommune ønskede dog ikke at udarbejde planlægningen for området. I stedet igangsatte kommunen i 2008 en temaplanlægning for vindmøller, hvor det blev undersøgt, hvor det i hele kommunen kunne være muligt at opstille fremtidens store vindmøller. Undersøgelsen resulterede i en temaplan med et område ved Quistrup, der var trukket længere mod syd, og rummeligheden for vindmøller var reduceret fra fire til tre og højden fra maksimalt 150 meter til maksimalt 135 meter. Samtidig blev der blandt andre udlagt et område ved Ausumgård med mulighed for opstilling af maksimalt fem vindmøller med maksimal totalhøjde på 115 meter.

Der er igangsat planarbejde for begge vindmølleparker i september 2009.

I projektforslaget for Quistrupmøllerne er vindmøllerne sat ret tæt, hvilket medfører, at den horisontale udbredelse bliver væsentligt mindre end ved forslaget

fra 2006. Der er på den måde skabt større afstand til samtlige naboer, mens afstanden til selve Quistrup er blevet mindre. Endvidere er vindmøllerne rykket 430 m længere væk fra kysten, så det sammen med den mindre højde giver en mindre belastning af kystlandskabet. Vindmøllerækken er drejet mod vest i forhold til det tidligere forslag. Det betyder sammen med det forhold, at vindmøllerne er lavere, at den visuelle påvirkning af det nye villakvarter på Kjelding Høj er blevet væsentligt mindre, idet man ser

mere ind på rækken, så den fylder mindre af horisonten.

Der er ikke valgt nogen alternativer, men der kan ved realisering af projektet eventuelt blive valgt en mindre vindmølle med samme navhøjde men med en rotordiameter på 101 meter, hvis den viser sig mere økonomisk fordelagtig. Den mindre mølle vil have en effekt på 2,3 MW og producere 23 % mindre strøm. Mølleopstilling med videre er iøvrigt identisk med forslaget med den større mølle.

ALTERNATIVE OPSTILLINGER FORESLÅET AF NABOER I DEBATFASEN

Naboer mod syd og vest for projektforslaget har i debatfasen foreslået, at projektet trækkes mod nordøst for at skabe en mere ligelig afstand til alle naboer. Forslaget svarer i store træk til det tidligere afviste forslag, blot reduceret med en mølle, og er ikke behandlet yderligere. Dog har ansøger på baggrund af indsigelsen haft et møde med naboerne, og derefter stillet vindmøllerne så tæt sammen som teknisk mulig og samtidig trukket dem mod nord. De har dermed fået større afstand til naboerne mod syd. På grund af en gravhøj i projektområdet er det vanskeligt at placere vindmøllerne uden konflikt med beskyttelseslinjen omkring gravhøjen, som gælder både mølletårnet og vingeoverslag. Ansøger har dog sikret, at vindmøllerne samtidig står så tæt på gravhøjen som muligt, når beskyttelseslinjerne respekteres.

Endvidere har andre naboer mod øst på Dalbyvej og Sofienlundvej foreslået, at vindmøllerne rykkes længere mod vest mod ansøgers privatbolig under henvisning til, at ansøger ifølge lo givningen kan vælge at acceptere større gener i form af støj og skyggekast end det, som lovgivningen fastsætter som maksimum ved nabobeboelser. Da den foreslåede flytning imidlertid også vil berøre andre beboelser mod vest, er forslaget ikke behandlet yderligere. Den ovenfor omtalte flytning af vindmøllerne betyder dog, at

vindmøllerne er rykket tættere på Quistrup i forhold til det skitserede forslag i debatfasen. Det har medført, at den beregnede højeste støjpåvirkning ved boliger sker ved Quistrups hovedbygning.

MILJØPÅVIRKNINGER I ANLÆGSFASEN

Anlægsfasen forventes at strække sig over 3 – 4 måneder. Veje, arbejds-, kran- og vendepladser bliver anlagt, inden vindmøllen bliver rejst. Fundamentet til møllen bliver etableret omkring en måned før, vindmøllen bliver rejst, nettilsluttet og sat i drift.

Det er estimeret, at der til støbning af et enkelt fundament bliver brugt cirka 60 læs beton, eller i alt i projektet 180 læs beton. Derudover vil der komme 6 – 7 større lastbiler med fundamentsdele.

Alle eksisterende veje skal afskrabes og forstærkes med 35 cm stabilt vejmateriale. I alt bliver der anlagt 2,5 kilometer vej. Til anlæg af veje, arbejds-, kran- og vendepladser vil der blive brugt 4.320 m³ stabilt vejmateriale, som vil blive transporteret på 572 lastbiler.

På arbejds- og vendepladser vil indtil tre kraner kunne operere samtidig, og større vindmølledele kan blive opbevaret kortvarigt.

TILSLUTNING TIL OFFENTLIG VEJ

Adgangsvej bliver etableret fra Hjernvej lige nord for Quistrup. Der bliver etableret en ny overførsel over jernbanen. Overførslen forventes at blive midlertidig og kun til transport af større mølledele som tårn, nacelle og vinger. Der er ikke på nuværende tidspunkt opnået en aftale eller tilladelse fra Bane Danmark om etablering af overkørslen, men den forudsættes bragt på plads i en planlægningsfase for selve anlægget. Der kan eventuelt etableres alternativ tilkørsel via Sofienlundvej, hvis det ikke bliver muligt at lave en overførsel over jernbanen.

Da viadukter ved Quistrup er for små til moderne lastbiler, vil der også blive behov for etablering af vej mod syd, som tilsluttes eksisterende privat fællesvej med forbindelse til Dalbyvej.

NETTILSLUTNING

Områdets forsyningsselskab nettilslutter møllen via jordkabel fra transformerstationen på Hjernvej nord for Quistrup. Sammenhørende hermed bliver der fremført telekabel for fjernovervågning og fjernstyring.

MILJØPÅVIRKNINGER I DRIFTSFASEN

Aktiviteterne under drift vil typisk dreje sig om serviceeftersyn på vindmøllerne. Justering, målinger og test af vindmøllerne vil kunne forekomme i mindre omfang. Der er regnet med to serviceeftersyn ved hver vindmølle om året. Ud over disse eftersyn må der forventes et begrænset antal ekstraordinære servicebesøg, da daglig tilsyn og kontrol normalt foregår via fjern-overvågningssystemer.

SIKKERHEDSFORHOLD

HAVARI

Risiko for havari med vindmøller er minimale for afprøvede og godkendte vindmølletyper. I Danmark er det et krav, at vindmøllerne typegodkendes i henhold til Energistyrelsens certificerings- og godkendelsesordning, inden de opstilles. Typegodkendelsen skal blandt andet sikre overensstemmelse med gældende krav til sikkerhedssystemer, mekanisk og strukturel sikkerhed, personsikkerhed og elektrisk sikkerhed.

Der har i 2008 været et par større, spektakulære havarier af vindmøller omkring 600 kW i Danmark, formodentlig på grund af mangelfuld service. Blandt andet var der et haveri på en vindmølle ved Halling den 22. februar 2008. Det har medført, at kravene til service på vindmøllerne er blevet skærpet, så befolkningen kan være sikker på, at bremsesystemer og øvrigt sikkerhedsudstyr bliver holdt i orden.

For de tidligste, små vindmøller er der set møller, hvor hele vingen på 10 meter er blevet kastet af møllen ved meget høje omdrejningstal under løbskørsel og smidt 400 meter væk. Nye, større møller kører

væsentlig langsommere rundt, og derfor vil en hel vinge, eller dele af en vinge, kastet fra en større mølle ikke kunne nå så langt ud. Der har også været vinger, der er knækket af ved nominelt omdrejningstal, hvor møllen har været i drift med generatoren tilsluttet. I denne situation falder vingen ned på jorden i en afstand fra møllen på 0 til 50 meter. Ved skaden på møllen ved Halling, der skete i meget stærk blæst, blev vingerne slået i stykker, og alle de store dele faldt ned mindre end 100 m fra møllen, men nogle lettere dele med stort areal, der ville kunne skade en person, var i stand til at flyve længere væk.

ISNEDFALD

Om vinteren kan isslag under særlige forhold sætte sig på vingerne, når møllerne står stille. Overisning forekommer hyppigst i kystområder, hvor lun, fugtig luft fra havet afkøles over land. Rystefølere i vingerne bevirker, at isbelastede vinger ikke vil rotere, med mindre alle vinger er ens overisede. Isen vil ryste af ved start, og falde lodret ned. Den vil således ikke blive slynget ud fra møllerne og give risici for boliger eller forbipasserende. Alle møller er placeret mindst 579 meter fra nærmeste nabo og står på steder, hvor der ikke færdes særlig mange mennesker. Med de givne forhold og afstande vil der ikke være væsentlig risiko ved isnedfald.

BRAND

Brand i møller er meget sjældne. Sker det, vil møller med kabineinddækning af glasfiber kunne brænde, og store, lette del vil kunne falde brændende til jorden.

LANDSKABELIGE OG VISUELLE FORHOLD

Til brug for vurdering af de landskabelige og visuelle forhold er der foretaget visualiseringer fra punkter i landskabet, hvor folk bor og færdes, enten ved transport eller ved rekreation, det vil sige fra rekreative områder og udsigtspunkter, samt fra og mod de kirker hvor det er relevant. Endvidere er samspil med eksisterende vindmøller visualiseret.

Punkterne ligger i forskellige afstande og retninger fra vindmølleprojektet.

Landskabsanalysen er opdelt på tre afstands-zoner: Nærzone 0 – 3,8 km; mellemzone 3,8 – 10 km; fjernzone over 10 kilometer. Der er flest visualiseringspunkter i nærzonen, idet vindmøllerne er mest markante set herfra.

IVISUEL OPLEVELSE I STRUER OG HJERM SAMT VINDERUP

Vindmøllerne vil kunne opleves fra de sydøstlige dele af Struer. De vil fra de øvre dele af byen blive oplevet i harmoni med landskabet selv om de er store, mens de på de laveste dele af Kjelding Høj kan virke dominerende.

I Hjerm vil man nogle steder se møllernes vinger over byen. Fra den nordligste del af byen vil vindmøllerne stå bag Dalby bakke og mellem bevoksning, og vindmøllerne vil derfor ikke virke meget markante. I Vinderup vil der ikke være landskabelige problemer for udsigten fra byen.

Oplevelsen af Struer by påvirkes ikke væsentligt fra øst og nord. Langs kysten står de længst mod nord til venstre for byen, men fra kysten mod syd ved Bremdal vil de være markante bag byen.

VISUEL PÅVIRKNING AF KULTURLANDSKABET OG REKREATIVE OMRÅDER

Vindmøllernes store dimensioner vil være i harmoni med de store markenheder i herregårdslandskabet. Gennem nærzonen passerer flere cykelruter. På store dele af cykelruterne vil man opleve vindmøllerne i det åbne, bakkede landskab.

Dalen ved Quistrup Møllebæk er meget bevokset, så en opdagelsesrejse ved bækken vil næppe blive forstyrret af vindmølleprojektet.

Offentligheden har fri adgang til skovene ved Quistrup og Volstrup. Færdsel i Quistrup Skov vil nogle steder muligvis blive forstyrret af støj fra vindmøllerne, afhængig af vind og vejr.

Ud over anvendelse til planteavl anvendes området rekreativt af lodsejerne, bl.a. til jagt.

Projektet forventes ikke at forringe denne anvendelse.

Indsynet til middelalderkirkerne bliver ikke væsentligt generet af vindmøllerne.

Fra Gimsing Kirkegårds sydlige og vestlige del står vindmøllerne tydeligt i landskabet. VVM-rapporten vurderer, at afstanden til møllerne på mindst 1,7 kilometer, det enkle opstillingsmønster og vingernes rolige rotation medfører, at udsigten til møllerne ikke udgør noget problem ved Gimsing Kirkegård. Ved Vejrum Kirkegård danner møllerne sammen med elmasterne en urolig baggrund mod nordøst. Men afstanden er her 2,3 kilometer, så vindmøllerne er mindre markante. Støj og skyggekast fra vindmøllerne vil ikke påvirke færdsel og ophold på kirkegårdene.

På en kort strækning øst for den nyere Hjerm Østre Kirke vil vindmøllerne kunne ses sammen med kirken. Vindmøllerne overskygges dog af et i forvejen uharmonisk samspil med en lokal skulptur.

Fra de rekreative områder ved Livbjerggård og Handbjerg Strand er vindmøllerne markante, idet kystens forløb peger lige frem mod møllerne. Ved Livbjerggård forstyrrer de oplevelsen af landskabets proportioner, men forstyrrelsen er aftaget ved Handbjerg Strand. Ved Ejsingholm vil vindmøllerne være tydelige, men ikke markante, da afstanden er stor.

Fra de rekreative områder på Venø er afstanden så stor, at vindmøllerne fylder meget lidt af horisonten. De forstyrrer ikke oplevelsen af landskabet, og vil ofte kun vanskeligt kunne ses på grund af lysets slør.

VISUEL PÅVIRKNING AF LANDSKABET

Det markante randmorænelandskab øst for vindmøllerne vil kunne opleves uden væsentlig forstyrrelse fra de nye vindmøller fra syd og sydøst, mens der fra øst er en forstyrrelse i klart vejr, hvor møllerne ses over bakken.

Kystlandskabet bliver på tæt hold fra Livbjerggård og Handbjerg forstyrret af vindmøllerne, mens møllerne på større afstande på vestkysten af Venø Bugt ikke virker forstyrrende. Vindmøllerne vil ved kysten blive

oplevet i sammenhæng med Struer by med dens tilhørende tekniske anlæg i form af siloer, vandtårne og højspændingsmaster.

VISUEL SAMSPIL MED ANDRE VINDMØLLER

Der er ikke fundet noget visuelt uheldigt samspil med hverken eksisterende vindmøller eller eventuelle nye vindmøller ved Ausumgård.

VINDMØLLEPARKENS UDSEENDE

Vindmølleparken fremtræder enkel og letopfattelig. Den relativt store rotor virker ikke uharmonisk, da den står i et stort og relativt åbent landskab.

NABOFORHOLD

AFSTAND OG VISUEL PÅVIRKNING

Inden for en kilometers afstand fra møllerne er der 19 fritliggende ejendomme, hvoraf den ene indeholder to boliger. De fritliggende boliger ligger især langs Hjermvej og Dalbyvej.

Desuden ligger et boligområde ved Kjelding Høj i Gimsing inden for en afstand af knap 1,2 kilometer og et par udlagte boligområder i Hjerm inden for en afstand af godt 1,5 kilometer.

Afstandskravet i vindmøllecirkulæret på minimum fire gange totalhøjden til bygninger med beboelse svarer til 534 meter for møllerne ved Quistrup. Lovgivning om afstand er overholdt ved alle boliger.

Naboboligerne Vinderupvej 12, Hjermvej 88, Hjermvej 84 og Hjermvej 82 er boliger, hvorfra man mest markant vil opleve vindmøllerne, da der ikke er nogen væsentlig afskærmning mod møllerne, men også fra Dalbyvej 1 vil man fra især førstesalen opleve de nye vindmøller som markante, ligesom det vil være tilfældet fra en del af grunden ved Dalbyvej 3.

Vindmøllerne vil af hensyn til flysikkerheden få monteret en lampe med lavintensivt lys på toppen af møllehatten. Lyset vil være rødt og lyse konstant med en styrke, der svarer til en

9 W pære. Lyset er afskærmet nedad. Det er vurderet, at lyset ikke vil være væsentligt generende.

STØJPÅVIRKNING

Kravene i bekendtgørelse nr. 1518 af 14. december 2006, bekendtgørelse om støj fra vindmøller, er overholdt for alle naboboliger i det åbne land og for boligområdet ved Kjelding Høj og i et udlagt boligområde i Hjerm. For alle naboer i det åbne land ligger støjen mindst 0,6 dB(A) under grænseværdien ved 6 m/s og mindst 1,4 dB(A) under grænseværdien ved 8 m/s. Ved det nye boligområde ved Kjelding Høj og et udlagt boligområde i Hjerm er støjen mindst 2,5 dB(A) under grænseværdierne.

SKYGGEEKAST

Der er ikke indført danske normer for hvor store gener fra skyggekast, en vindmølle må påføre naboerne. Miljøministeriets Vejledning om planlægning for og landzonetilslutning til opstilling af vindmøller anbefaler, at nabobeboelser ikke påføres skyggekast i mere end 10 timer om året, beregnet som reel skyggetid. Beregningen foretages for udendørs opholdsarealer eller ved et lodret vindue vendt mod vindmøllen.

Fem naboboliger modtager over 10 timer udendørs skyggekast om året. Det drejer sig om Hjermvej 90, Hjermvej 88, Hjermvej 84, Hjermvej 82, og Hjermvej 59. Af disse vil Hjermvej 59 formodentlig ikke få skyggekast i virkeligheden, hvis man tager bevoksning i betragtning. Beboeren er ansøger på vindmølleprojektet.

Indendørs skyggekast over 10 timer om året rammer tre boliger, Hjermvej 88, Hjermvej 84 og Hjermvej 82.

Da det beregnede skyggekast ligger væsentligt over 10 timer om året, bør møllerne have skyggestop monteret, så møllerne bliver stoppet i de relevante tidsrum.

LUFTFORURENING, KLIMA OG MILJØ

Projektet vil i sin levetid spare atmosfæren

for en udledning på i alt ca. 350.000 tons CO₂, eller ca. 17.400 t/år. Det svarer til cirka 1,5 % af Danmarks Kyoto-forpligtigelse, som er en reduktion på 21 % af udledningen i 1990 på 52,7 millioner tons CO₂ om året. De 21 procent svarer til godt 11 millioner tons om året, som CO₂-udledningen skal reduceres med.

Der skal derfor cirka 640 lignende projekter som ved Quistrup til for at klare Danmarks samlede reduktionsforpligtigelse.

Projektets bidrag er i sig selv således beskedent, om end målbart, og vil som sådan ikke få nogen mærkbar indvirkning på de klimændringer med temperatur- og vandstandsstigning, som er en konsekvens af en fortsat udledning af CO₂ i uændret målestok. Set i et bredere perspektiv er projektets bidrag dog værdifuldt og uundværligt, da reduktionen kun kan opnås gennem mange mindre bidrag. Det er givet, at de klimaforandringer, der forventes som følge af et stadigt stigende CO₂-indhold i atmosfæren, vil få særdeles mærkbare, men til dels uforudsigelige, effekter på plante- og dyrelivet generelt.

Sammenlagt sparer vindmølleprojektet uden miljøet for en affaldsproduktion på ca. 22.000 tons slagge og flyveaske, eller ca. 1.100 tons pr. år.

GRUNDVAND

I området er der „begrænsede drikkevandsinteresser“, dog med den sydligste mølleplacering i et område med „drikkevandsinteresser“. Den nærmeste vandforsyningsboring befinder sig i Hjerm omkring 2,3 kilometer fra møllerne. Der eksisterer ikke særlige afstandskrav for vindmøller til drikkevandsboringer, men som udgangspunkt bør en beskyttelseszone på 300 m og 50 m for henholdsvis almen drikkevandsboring og privat vandboring eller brønd dog respekteres.

Samlet set vurderes der at være minimal risiko for forurening af jord- eller grundvand som følge af aktiviteter under anlægs-, drifts- og nedtagningsfasen.

GEOLOGI

Området er et morænelandskab fra næstsids-

ste istid, overvejende med lerbund. Vindmøllerne påtænkes placeret på et areal, hvor jordbunden er klassificeret som "Sandblandet lerjord - grov/fin". Ingen af møllerne står på et okkerholdigt eller potentielt okkerholdigt område.

NATURBESKYTTELSE

Området er et bakket morænelandskab, som anvendes til planteavl af landbruget. Der er mange levende hegn, småskove, småbeplantninger samt en række vandhuller i landskabet. Møllerne placeres på landbrugsarealer, hvor der i dag dyrkes korn, rajgræs samt vinterraps. I området er etableret „vildtstriber” á cirka fire meters bredde, hvor der er sået forskellige frøblandinger.

VVM-rapporten vurderer samlet, at der hverken i etableringsfasen, drifts- eller nedtagningsfasen vil være væsentlige konflikter mellem projektet og områdets flora og fauna.

Vindmølleprojektet vil ikke få negative konsekvenser for fuglelivet, hverken i forhold til de internationale beskyttelsesområder, som ligger mere end fem kilometer væk, eller på lokalt ynglende fuglearter.

Heller ikke på andre områder anses det for sandsynligt, at projektet vil være i konflikt med naturbeskyttelsesinteresser. I forhold til arter, der er omfattet af EFhabitadirektivets bilag IV, er det vurderet, at der ikke vil være konflikt mellem arterne og vindmølleprojektet.

Projektet forventes heller ikke at få negativ indvirkning på beskyttede § 3-områder eller andre småbiotoper i nærheden.

Projektet vil medføre et vejgennembrud af et beskyttet jorddige. Til gengæld vil to eksisterende gennembrud blive lukket, og diget reetableret, og projektet vil således som helhed betyde en forbedring for diget, hvorpå der heller ikke er fundet fredede arter af dyr eller planter.

LANDBRUGSJORD

Vindmøllerne bliver opstillet på en privat landbrugsejendom, og arealerne, hvorpå

møllerne bliver opstillet, indgår i landbrugsdrift.

Omkring hver mølle bliver der udtaget et areal på cirka 600 m² til fundament og arbejdsareal. Der bliver etableret i alt cirka 2,5 kilometer adgangsveje med en bredde på fem meter. Heraf er 2,2 kilometer eksisterende markvej eller markvej, som erstatter eksisterende markvej. Vendeplads i forbindelse med opførelsen bliver reetableret og tilsået. I alt udtager vindmølleprojektets realisering permanent cirka 3.300 m² jord, eller 0,33 ha af landbrugsdriften.

Ved ophør og demontering af vindmøllerne skal alle anlæg fjernes, og arealet føres tilbage til landbrugsdrift.

SOCIOØKONOMISKE FORHOLD

VVM-rapporten vurderer, at de forventede miljøpåvirkninger af anlægget ikke vil have negative socioøkonomiske effekter på eksempelvis turisme, fritidsinteresser, råstofindvinding, landbrugsmæssige interesser, jagt eller fiskeri.

SUNDHED

Vindmøller påvirker menneskers sundhed direkte og indirekte på en række områder. Blandt andet ved reduktion af emissioner fra kraftværker, ved støjpåvirkning og ved skyggekast ved naboboliger.

EMISSIONER

Vindmøllerne ved Quistrup vil reducere udledningen af kuldioxid samt svovl- og kvælstofoxider fra kraftværkerne. Udledningerne fra kraftværkerne belaster både klimaet, naturen, bygninger og folkesundheden. Elektricitet fra vindkraft sparer befolkningen for denne påvirkning i den grad, som el fra vindkraft erstatter el fra kraftværker.

Forskellige undersøgelser af de samfundsøkonomiske omkostninger ved forskellige energiproduktioner har også sat en værdi på disse omkostninger, som bliver kaldt eksterne omkostninger. Undersøgelserne viser, at vindenergien sparer samfundet for

store eksterne omkostninger. For det enkelte menneske kan det betyde mindre sygdom og bedre miljø, og dermed en bedre tilværelse.

STØJ

Støj ødelægger både sind og legeme, og 65 dB(A) er anset for et kritisk niveau. Niveauet ligger mellem støjen fra almindelig tale og støjen fra legende børn.

Beregningerne viser, at støjbelastningen ved naboboligerne ligger mindst 0,6 dB(A) under grænseværdien ved 6 m/s og mindst 1,4 dB(A) under grænseværdien ved 8 m/s.

Når det blæser kommer støjen som et sus, der gentages mellem hvert og hvert andet sekund afhængig af vindstyrken, og monotonien kan være en del af problemet. Støjen fra vindmøllen vil på grund af baggrundsstøjen fra bevoksning og bebyggelse dog næppe kunne høres med en vindhastighed over den, der svarer til frisk til hård vind. Det skyldes, at baggrundsstøj fra træer og vindens susen ved bygninger vil overdøve støjen fra vindmøllen, når vindstyrken er over 10 – 12 m pr. sekund. Ved vindhastigheder over 10 m/s stabiliserer støj-emissionen sig - eller falder - for pitch-regulerede møller, som der er tale om ved Quistrup.

SKYGGEKAST

Skyggekast er genevirkningen fra vindmøllevingernes passage mellem solen og opholdsarealet. Skyggekastet kan virke stressende. Derfor er det vejledende fastsat, at naboer ikke bør udsættes for mere end 10 timers skyggekast årligt.

Fem naboboliger modtager over 10 timer udendørs skyggekast om året. Tre naboboliger kan blive ramt af flere end 10 timer skyggekast både indendørs og udendørs. Skyggekastet rammer inden klokken ni om morgenen.

OVERVÅGNING

Kommunens miljøtilsyn skal sikre, at kravene i VVMtilladelsen overholdes. Inden der udstedes ibrugtagningstilladelse, vil der normalt foregå en besigtigelse af forholdene.

Endvidere sikrer kommunen sig, at eventuelle krav om støjmåling bliver overholdt, ved at kræve dokumentation for støjmålingen inden for en given tidsperiode.

Kommunen er forpligtiget til at udarbejde en plan for overvågning af, at mølleejeren overholder miljøkravene. Heri kan både indgå måling ved idriftsættelse og målinger ved almindeligt tilsyn, dog højst en gang årligt. Klage fra naboer kan også medføre, at kommunens miljøtilsyn pålægger ejeren af vindmøllen at få foretaget en støjmåling eller måling af skyggekastet, hvis miljøtilsynet vurderer, at der er grundlag for klagen. Kommunen kan herefter om fornødent pålægge ejeren at dæmpe støjen eller stoppe møllen, hvis kravene i VVM-tilladelsen ikke er overholdt.

Vindmøllen har indbygget et styre- og overvågningsprogram, som registrerer alle fejl, og om fornødent stopper møllen. Vindmøllens drift overvåges elektronisk af operatøren, der hurtigt kan gribe ind ved tekniske problemer. Forandringer i vindmøllers støjniveau, udseende eller andre miljøpåvirkninger vil stort set altid være en konsekvens af tekniske problemer i møllen.

SAMMENFATNING

LANDSKAB, KULTUR OG REKREATIVE OMRÅDER

Vindmøllerne vil fra de øvre dele af Struer blive oplevet i harmoni med landskabet, selv om de er store, mens de på de laveste dele af Kjelding Høj kan virke dominerende. Oplevelsen af Struer by påvirkes ikke væsentligt fra øst og nord. Langs kysten står møllerne længst mod nord til venstre for byen; men fra kysten mod syd ved Bremdal vil de være markante bag byen.

I Hjerm vil møllerne ikke virke markante, og i Vinderup vil der ikke være landskabelige problemer for udsigten fra byen.

Vindmøllerne store dimensioner vil være i harmoni med de store markenheder i herregårdslandskabet.

Gennem nærzonen passerer flere cykelruter. På store dele af cykelruterne vil man opleve

vindmøllerne i det åbne, bakkede landskab. Dalen ved Quistrup Møllebæk er meget bevokset, så en opdagelsesrejse ved bækken vil næppe blive forstyrret af vindmølleprojektet.

Offentligheden har fri adgang til skovene ved Quistrup og Volstrup. Færdsel i Quistrup Skov vil nogle steder muligvis blive forstyrret af støj fra vindmøllerne, afhængig af vind og vej.

Ud over anvendelse til planteavl anvendes området rekreativt af lodsejerne, bl.a. til jagt. Projektet forventes ikke at forringe denne anvendelse.

Indsynet til middelalderkirkerne bliver ikke væsentligt generet af vindmøllerne. Fra Gimsing Kirkegårds sydlige og vestlige del står vindmøllerne tydeligt i landskabet. VVM-rapporten vurderer, at afstanden til møllerne på mindst 1,7 kilometer, det enkle opstillingsmønster og vingernes rolige rotation medfører, at udsigten til møllerne ikke udgør noget problem ved Gimsing Kirkegård. Ved Vejrum Kirkegård danner møllerne sammen med elmastene en urolig baggrund mod nordøst. Men afstanden er her 2,3 kilometer, så vindmøllerne er mindre markante.

Støj og skyggekast fra vindmøllerne vil ikke påvirke færdsel og ophold på kirkegårdene. På en kort strækning øst for den nyere Hjerm Østre Kirke vil vindmøllerne kunne ses sammen med kirken. Vindmøllerne overskygges dog af et i forvejen uharmonisk samspil med en lokal skulptur.

Fra de rekreative områder ved Livbjerggård og Handbjerg Strand er vindmøllerne markante, idet kystens forløb peger lige frem mod møllerne. Ved Livbjerggård forstyrrer de oplevelsen af landskabets proportioner, men forstyrrelsen er aftaget ved Handbjerg Strand. Ved Ejsingholm vil vindmøllerne være tydelige, men ikke markante, da afstanden er stor.

Fra de rekreative områder på Venø er afstanden så stor, at vindmøllerne fylder meget lidt af horisonten. De forstyrrer ikke oplevelsen af landskabet.

NABOFORHOLD

Lovgivning om afstand er overholdt ved alle boliger.

Kravene i bekendtgørelse om støj fra vindmøller er overholdt.

Tabel 2.1 Projektet opsummeret		
Møllestørrelse	Rotordiameter	
	107 meter	101 meter
Antal møller	3	3
Effekt pr. mølle (MW)	3,6	2,3
Samlet kapacitet (MW)	10,8	6,9
Navhøjde (m)	80	80
Totalhøjde, maksimum (m)	133,5	130,5
Rotoromdrejninger pr minut, maksimum	13	14
Produktion pr. år, cirka (MWh, tre møller)	30.000	23.000
Samlet produktion over 20 år, cirka (MWh)	600.000	460.000
Støj, maksimal dB(A) ved nabobolig ved vindhastighed 6 m/s og 8 m/s	41,4 og 42,6	ikke beregnet
Skyggekast, maksimalt ved nabobolig om året, indendørs og udendørs (timer: minutter)	16:38 og 13:35	ikke beregnet
Sparat udledning til miljøet over 20 år (tons)		
Kuldioxid (CO ₂)	350.000	godt 268.000
Svovldioxid (SO ₂)	71	godt 54
Kvælstofoxider (NO _x) ²	677	knap 520
Slagger og flyveaske	22.000	knap 17.000

Fem naboboliger vil teoretisk få mere udendørs skyggekast end det anbefalede maksimum på ialt 10 timer om året. Tre naboboliger vil få mere end 10 timer indendørs skyggekast om året. Møllerne bør have skyggestop monteret.

MILJØ OG NATUR

VVM-undersøgelsen viser, at opstillingen af vindmøllerne hverken i anlægs-, drifts- eller afviklingsfasen medfører væsentlige negative miljøkonsekvenser i forhold til omgivelserne. Undersøgelsen viser desuden, at gennemførelsen af vindmølleprojektet ikke vil få væsentlig negativ indflydelse på naturinteresserne i området.

Projektet indebærer minimal risiko for forurening af jord- eller grundvand.

Projektet vil i sin levetid spare atmosfæren for en udledning på i alt ca. 350.000 tons CO₂, eller ca. 17.400 t/år og miljøet for ca. 22.000 tons slagge og flyveaske, eller ca. 1.100 tons pr. år.