

VEDTÆGTER

for

Tornbygård Vindkraft I/S

§ 1

Interessentskabets navn er "**Tornbygård Vindkraft I/S**"

§ 2

Interessentskabets hjemsted er Bornholms Regionskommune.

§ 3

Interessentskabets formål er at eje og drive vindmøller, der er tilsluttet elnettet efter de til enhver tid i Energistyrelsens bekendtgørelse om vindmøllers tilslutning til elnettet indeholdte regler.

Salg af vindmølle

§ 4

Det er en forudsætning for et eventuelt salg af vindmølle erhvervet i henhold til køberetsordningen i lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven), at der forud er godkendelse fra klima-, energi- og bygningsministeriet jf. VE-lovens § 17, stk. 2.

Interessenterne

§ 5

Som interessent kan optages såvel virksomheder som privatpersoner.

Interessentskabet består af et i forhold til den beregnede el-produktion fastsat antal andele.

Andele, udbudt efter *Køberetsordningen* i Lov om fremme af vedvarende energi (VE-Loven), kan primært erhverves af personer med bopæl i en afstand af 4,5 km. fra vindmølleparken, sekundært af personer med bopæl i Bornholms Regionskommune.

Øvrige andele kan erhverves af alle interesserede.

Udtræden og overdragelse af andele

§ 6

En gyldighedsbetingelse for alle overdragelser er, at der afregnes via interessentskabets bankkonto med ledelsens mellemkomst.

Ved salg af andele skal disse først tilbydes andre indehavere af andele. Sælger orienterer senest den 20. i en måned kasserer/administrator, som herefter foranlediger udsendelse til øvrige interessenter. Tilbuddet udsendes elektronisk til interessenter sammen med øvrig ordinær information ca. ultimo hver måned, med angivelse af pris og skriftlig acceptfrist på 20 hverdage. Interessenterne skal selv sikre sig at være omfattet af interessentskabets elektroniske adressekartotek. Gøres forkøbsretten gældende af flere fordeles de udbudte andele generelt efter principperne i VE-loven, idet de sidste andele dog fordeles til de interessenter, som har færrest andele. Der afsluttes eventuelt med lodtrækning foretaget af uvildig.

Reglerne om tilbudspligt gælder ikke ved overgang til eller overdragelse til den pågældende interessents ægtefælle, samlever og/eller børn, samt ved overgang eller overdragelse til personer som købere af en interessents bopæl.

Vindmølleopstillers andele er ikke omfattet af forkøbsretten.

Erhververen af interessentskabsandelen indtræder i samtlige overdragerens rettigheder og forpligtelser overfor interessentskabet. Overdrageren er dog først frigjort overfor interessentskabet, når eventuelle restancer til interessentskabet er berigtiget.

Interessentskabsandelene kan ikke pantsættes og kan ikke gøres til genstand for retsforfølgning, idet det dog bemærkes, at pantsætning kan ske til sikkerhed overfor pengeinstituttet for lån, som pengeinstituttet har ydet til finansiering af den pågældende interessents kapitalindskud i interessentskabet.

Hæftelse

§ 7

Interessenterne hæfter direkte, solidarisk, personligt og ubegrænset for interessentskabets forpligtelser i forbindelse med den daglige drift. Indbyrdes hæfter interessenterne i forhold til deres ideelle andele i interessentskabet. Interessentskabets aktiver skal ikke kunne gøres til genstand for retsforfølgning for nogen interessentskabet uvedkommende gæld.

Kapitalgrundlag og drift

§ 8

Den til vindmøllernes anlæg og drift fornødne kapital tilvejebringes ved interessenternes indskud og/eller ved optagelse af lån og/eller kredit samt ved afsætning af den af vindmøllerne producerede energi til el-nettet.

Hvis interessenternes kontante indskud finansieres ved optagelse af individuelle lån eller optagelse af fælleslån, noterer interessentskabet sådanne transporter i udlodninger, som långiverne måtte anmelde overfor interessentskabet.

Optagelse af kassekredit til den løbende drift må kun optages mod tinglyst sikkerhed i vindmøllen og må maksimalt være på DKK 1.000.000.

Øvrige lån til mølledriften optaget i realkreditinstitut og/eller i bank/sparekasse må kun optages med proratarisk hæftelse for interessenterne i forhold til deres andele.

Interessentskabets indtægter med fradrag af eventuelle ydelser på de af møllelauget optagne lån og kreditter samt efter fradrag til drift, vedligeholdelse og henlæggelser fordeles mellem interessenterne i forhold til disses ideelle andele i interessentskabet.

Udbytte til interessenterne udbetales mindst 4 gange årligt, hver gang senest een måned efter at afregning er modtaget fra el-nettet.

Såfremt der er behov herfor, er interessenterne forpligtet til med 30 dages varsel at indbetale et beløb til dækning af underskud, eller hvis det i øvrigt af hensyn til driften eller likviditeten måtte være nødvendigt.

Det nødvendige beløb, der skal indbetales, fordeles mellem interessenterne i forhold til disses ideelle andele i interessentskabet.

Generalforsamling

§ 9

Hvert år afholdes der ordinær generalforsamling inden udgangen af april måned.

Generalforsamlingen indkaldes ved særskilt skriftlig meddelelse til hver interessent med mindst 14 dages varsel og med angivelse af dagsorden.

Samtidig med indkaldelsen udsendes det til godkendelse på generalforsamlingen udarbejdede og af revisor og ledelse underskrevne årsrapport.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent og referent
2. Ledelsens beretning om interessentskabets virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af årsrapport til godkendelse
4. Fremlæggelse af budget til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af ledelse
7. Valg af 2 suppleanter til ledelsen, der vælges for 2 år ad gangen
8. Valg af reg. eller statsaut. revisor
9. Eventuelt

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være ledelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.

§ 10

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når mindst $\frac{1}{4}$ af interessentskabsandelene med angivelse af, hvad der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skriftligt har forlangt det, eller når ledelsen finder det hensigtsmæssigt.

Generalforsamlingen skal afholdes senest 4 uger efter, at begæring herom er fremsat.

Ekstraordinære generalforsamlinger indkaldes på samme måde og med samme varsel som ordinære generalforsamlinger.

Hver interessentskabsandel giver 1 stemme. Der er i interessentskabet 8.637 andele.

Der kan stemmes ifølge skriftlig fuldmagt, idet dog ingen kan stemme ifølge mere end 3 fuldmagter.

Alle beslutninger på generalforsamlingen træffes ved simpelt stemmeflertal, idet stemmelighed bevirker, at forslaget er bortfaldet.

Til vedtagelse af beslutninger om ændring af vedtægterne eller interessentskabets opløsning kræves dog, at mindst 2/3 af de stemmeberettigede andele er mødt, og at forslaget vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

Er der ikke på generalforsamlingen repræsenteret 2/3 af stemmeberettigede andele, men forslaget vedtages med simpelt flertal, indkaldes inden 4 uger til en ny generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uden hensyn til antallet af repræsenterede stemmeberettigede andele.

Så længe interessentskabets vindmølle anlæg er pantsat, kan beslutning om interessentskabets opløsning eller ændring af vedtægterne alene træffes med panthaverens samtykke.

Fuldmagter til første generalforsamling gælder også til den anden generalforsamling, medmindre fuldmagten skriftligt er tilbagekaldt.

Til vedtagelse af beslutninger af vidtrækkende økonomisk betydning for den enkelte interessent, d.v.s. mere end 10 % af den enkelte interessents investering i interessentskabet, kræves at mindst 2/3 af de afgivne stemmer stemmer herfor.

Over det på generalforsamlingerne passerede føres en protokol, der underskrives af dirigenten.

Alle generalforsamlinger afholdes i Bornholms Regionskommune.

Ledelsen

§ 11

Interessentskabets daglige ledelse varetages af 3 eller 5 personer, der vælges blandt interessenter af generalforsamlingen for 2 år ad gangen, således at 1 eller 3 medlemmer afgår i ulige år, medens 2 medlemmer afgår i lige år.

Besidder en interessent 20 % eller mere af det samlede antal andele, har den pågældende interessent krav på men ikke pligt til en plads i bestyrelsen. Det afgøres ved lodtrækning, hvem der i givet fald skal forlade bestyrelsen til fordel for nævnte interessent, såfremt kravet fremsættes.

Ledelsen konstituerer hurtigst muligt sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Det afgøres ved lodtrækning, hvem der afgår efter 1 år henholdsvis 2 år, idet dog formand og kasserer ikke kan afgå samme år.

Ethvert medlem af ledelsen er til enhver tid berettiget til uden begrundelse at udtræde af bestyrelsen.

§ 12

Beslutninger i ledelsen træffes ved simpelt stemmeflertal.

Ledelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede.

Ledelsen har ansvaret for:

at føre en ajourført interessentliste

at fornøden forsikring mod lyn, brand, storm, maskinkasko, driftstab, ansvar og evt. produktionstab er tegnet

at fornøden serviceaftale stedse er tegnet

at der foretages fornødne vedligeholdelsesarbejder

at udsende fornødne oplysninger til interessenterne til brug for disses selvangivelse

at sørge for udlodning

Over det på ledelsesmøderne passerede føres en protokol, som underskrives af de mødte ledelsesmedlemmer.

§ 13

Ledelsen kan træffe sædvanlige dispositioner som led i den daglige drift og kan antage teknisk, juridisk og regnskabsmæssig bistand.

Ledelsen har for den producerede strøm beføjelser til at indgå elsalgskontrakter med en løbetid på op til 5 år.

Ledelsens formand og kasserer er hver for sig berettiget til at disponere over interessentskabets driftskonto i forbindelse med møllernes drift og vedligeholdelse, dog inden for et maximum, der hvert år fastlægges i budgettet.

§ 14

Eventuelt vederlag til ledelsen fastsættes af generalforsamlingen.

Tegning

§ 15

Interessentskabet tegnes af ledelsens formand i forening med et andet ledelsesmedlem.

Formanden og kassereren tegner hver for sig interessentskabet overfor SKAT.

Til køb, salg, låneoptagelse i og pantsætning af fast ejendom samt vindmøller kræves godkendelse af generalforsamlingen. Undtaget er dog optagelse af en kassekredit på op til DKK 1.000.000.

Regnskab og revision

§ 16

Interessentskabets regnskabsår er kalenderåret.

Første regnskabsperiode løber fra interessentskabets stiftelse til næstkommende 31. december.

Den daglige bogføring forestås af interessentskabets kasserer, eller hvem ledelsen måtte overdrage ansvaret til, der ligeledes fører momsregnskab.

Årsrapporter udarbejdes og revideres af den på generalforsamlingen valgte revisor.

§ 17

Ledelsen udarbejder budget for eet år ad gangen til godkendelse på generalforsamlingen.

Budgettet skal indeholde en oversigt over interessentskabets forventede indtægter og udgifter herunder vederlag til ledelsen samt et til vedligeholdelse af interessentskabets aktiver passende beløb.

Misligholdelse

§ 18

Såfremt en interessent væsentligt misligholder sine forpligtelser overfor interessentskabet herunder undlader at betale beløb, han er afkrævet af interessentskabet, kan han af ledelsen opsiges som interessent til øjeblikkelig udtræden, og den til interessenten hørende andel vil på foranledning af ledelsen blive solgt i overensstemmelse med reglerne i § 5.

Ledelsens afgørelse kan indbringes for en ekstraordinær generalforsamling, der skal afholdes inden 4 uger efter, at dette er krævet af den opsagte interessent.

Generalforsamlingens afgørelse træffes ved simpelt stemmeflertal.

Ved udtræden efter opsigelse på grund af misligholdelse fortaber den opsagte interessent ethvert krav på andel i interessentskabets formue.

Såfremt interessentskabet har en nettogæld beregnet på grundlag af likvidationsværdien, skal den opsagte interessent indbetale sin i forhold til sin ideelle andel i interessentskabet beregnede del af nettogælden senest 30 dage efter at opgørelsen er udarbejdet.

Opløsning

§ 19

Såfremt beslutning om interessentskabets opløsning er vedtaget jfr. § 10, vælger generalforsamlingen een eller flere likvidatorer til snarest at realisere interessentskabets aktiver og afvikle alle dets forpligtelser samt til slut fordele formuen blandt interessenterne i forhold til disses ideelle andele i interessentskabet. Eventuel gæld inddækkes af interessenterne i samme forhold. Interessentskabet er opløst, når en generalforsamling har godkendt likvidationsregnskabet.

Voldgift

§ 20

Enhver strid mellem interessentskabet og de enkelte interessenter om et indbyrdes mellemværende afgøres endeligt af en voldgiftsret på 3 medlemmer, hvoraf eet medlem vælges af ledelsen og eet medlem af vedkommende interessent. Desuden tiltrædes voldgiftsretten af en formand, der udpeges af dommeren i den retskreds, hvor interessentskabet har hjemsted.

Voldgiftsretten fastsætter selv alle regler for sagens behandling for retten.

Voldgiftskendelsen er endelig og bindende for begge parter.

Voldgiftsretten træffer i kendelsen bestemmelse om hvem af parterne, der skal betale sagens omkostninger herunder honorar til rettens medlemmer.

Sagens behandling for voldgiftsretten og voldgiftskendelsen skal ikke være offentlig tilgængelig.

Midlertidig bestemmelse

§ 21

Ingen andele købt i henhold til køberesordningen kan overdrages i tiden fra stiftelsen og indtil efter første ordinære generalforsamling, som forventeligt er marts/april 2015. Bestyrelsen kan dog efter ansøgning i særlige tilfælde godkende overdragelser, f.eks. ved dødsfald, samsalg sammen med bopæl eller tvungne økonomiske forhold som bankkrav eller konkurs m.v.

Ledelsen er uanset bestemmelserne i § 15 bemyndiget til at optage lån til mellemfinansiering af moms og til finansiering af en eventuel negativ afvigelse, såfremt de samlede projektkomkostninger overstiger interessenternes kontante indskud.

Såfremt der ved tegning af andele ikke er krav om fuld indbetaling, er det op til ledelsen at opkræve det resterende andelsbeløb eventuelt i flere rater.

Ledelsen er bemyndiget og forpligtet til at underskrive alle dokumenter, hvorefter vindmøllelauget indtræder i leje- og brugsretsaftaler for laugets vindmølleplaceringer eller dokumenter om overtagelse af den eller de udstykkede parceller, hvorpå møllerne skal

opstilles samt deklARATIONER om vejret, vingeoverslag og kabler, herunder underskrive samtlige dokumenter til brug for tinglysning af vindmøllelaugets rettigheder og forpligtelser.

Ledelsen er bemyndiget til at slette § 21, når ovenstående forhold er afklaret.

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling den 28. april 2014

Kenn Dam

Vinnie Dam

Preben Dam