

Vindpark Thorup-Sletten

Bilag 2

Vedtægter for K/S Vindpark Thorup-Sletten Laug

Vedtægter for
K / S VINDPARK THORUP-SLETTEN LAUG

CVR-nr. 39978563

ooo000ooo

1.0. NAVN

- 1.1. Selskabets navn er K/S Vindpark Thorup-Sletten Laug (herefter benævnt "Selskabet").

2.0. FORMÅL

- 2.1. Selskabets formål er at opføre, eje og drive vindmøller i Vindpark Thorup-Sletten.

3.0. SELSKABETS BAGGRUND

- 3.1. Selskabet er stiftet af K/S Thorup-Sletten og Eurowind Komplementar DK ApS med henblik på at opfylde vindmølleopstillers forpligtelser af §§ 13 - 17 i bekendtgørelse af lov om fremme af vedvarende energi, nr. 1194 af 28. september 2018 ("VE-loven").
- 3.2. I henhold til VE-lovens § 13 er opstiller af vindmøller forpligtet til at udbyde mindst 20 % af ejerandelene i vindmølleparken til følgende personer, som i følge VE-lovens § 15 er købsberettigede ("Købsberettigede"):
- 1) Personer, der er bopælsregistreret i CPR på en adresse eller ejer en fritidsbolig, der ligger inden for en afstand på 4,5 km fra parken, i den periode hvor udbuddet afholdes. Fritidsboligen skal have været ejet af pågældende person i mindst 2 år før, udbuddet annonceres, og fritidsboligen må ikke anvendes til erhvervsmæssig udlejning, og
 - 2) Personer, der er bopælsregistreret i CPR på en adresse eller ejer en fritidsbolig i den kommune, hvori vindmøllen opstilles, i den periode hvor udbuddet afholdes. Fritidsboligen skal have været ejet af pågældende person i mindst 2 år før, udbuddet annonceres, og fritidsboligen må ikke anvendes til erhvervsmæssig udlejning.
- 3.3. Selskabet er derfor stiftet med henblik på opfyldelse af VE-lovens bestemmelser om udbud til de Købsberettigede, således at antallet af Selskabets anparter og udbuddet heraf opfylder VE-lovens betingelser. Det medfører, at der alene til de Købsberettigede udbydes det antal anparter, der skal udbydes til opfyldelse af VE-loven. Overskydende anparter udover det antal, der skal udbydes til opfyldelse af VE-loven, samt anparter, som ikke tegnes af de Købsberettigede via udbuddet, kan samtidig med de Købsberettigedes tegning af anparter frit overdrages af ejeren uden iagttagelse af vedtægternes punkt 12.0.

4.0. K/S VINDPARK THORUP-SLETTEN INFRASTRUKTUR

4.1. Som en del af Vindpark Thorup-Sletten er der oprettet et rettighedsselskab, K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur, hvis formål det bl.a. er at varetage fællesaftaler vedrørende det til Vindpark Thorup-Sletten knyttede infrastruktur. Selskabets ejerskab i K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur er nødvendig for Selskabets drift af sine aktiviteter.

4.2. Selskabet er uigenkaldeligt berettiget og forpligtet til at være kommanditist i K/S Vindpark Thorup-Sletten Infrastruktur med én andel for hver mølle, som Selskabet ejer ud af det samlede antal vindmøller, som indgår i Vindpark Thorup-Sletten.

5.0. KAPITAL OG FORDELING

5.1. Selskabets indskudskapital udgør DKK 1.000,00 fordelt på 10 kommanditanparter á DKK 100,00.

5.2. Kommanditisterne indbetaler intet beløb i forbindelse med stiftelsen, men er forpligtet til at foretage indbetaling af den resterende indskudskapital, i det omfang Selskabet får behov herfor.

5.3. Bestyrelsen træffer beslutning om indkaldelse af indskudskapital og indbetaling sker efter skriftligt påkrav fra bestyrelsen. Indbetaling kræves samtidigt hos alle kommanditister og med samme forholdsmæssig andel af deres resthæftelse.

5.4. Der udstedes ikke kommanditanpartsbeviser.

5.5. Komplementaren fører en fortegnelse over kommanditisterne. Den af kommanditisten underskrevne tegningsaftale og accepten heraf tjener sammen med fortegnelsen som bevis for anpartsbesiddelsen. Fortegnelsen skal indeholde oplysning om kommanditisternes navne, adresser og antallet af anparter, samt oplysninger til brug for elektronisk kommunikation eller fravalg heraf. Ved ejerskifte indføres den nye kommanditists navn m.v. i fortegnelsen. Fortegnelsen er tilgængelig for kommanditisterne, Selskabets eventuelle långivere og offentlige myndigheder.

5.6. Alle udbetalinger fra Selskabet til dets kommanditister sker ved kontooverførsel, og enhver kommanditist er forpligtet til at oplyse en bankkonto, som kan anvendes til at modtage betalinger fra Selskabet.

6.0. HÆFTELSE, GÆLDSÆTNING OG RESULTATFORDELING

6.1. Komplementaren hæfter for kommanditselskabets forpligtelser med hele sin formue. Til gengæld modtages et honorar fra Selskabet.

6.2. Kommanditisterne hæfter kun indirekte for Selskabets forpligtelser med et beløb svarende til den for den tegnede kommanditanparts forholdsmæssige andel af indskudskapitalen og med tillæg af den til enhver tid i Selskabet eventuelt opsparede overskudsandel.

- 6.3. Selskabet er berettiget til at stifte gæld til etablering, herunder finansiering til dækning af bankgarantier, moms og evt. øget omkostning til nettilslutning, og til køb af vindmøller og andre aktiver. Den ikke indbetalte del af indskudskapitalen kan til enhver tid af Selskabets bestyrelse sættes til sikkerhed for Selskabets forpligtelser.
- 6.4. Selskabets aktiver eller formue kan ikke på nogen måde gøres til genstand for arrest, eksekution eller anden retsforfølgning for nogen for Selskabet uvedkommende gæld eller forpligtelse, hvad enten denne er opstået før eller efter Selskabets stiftelse.
- 6.5. Overskud og tab deles mellem kommanditisterne i forhold til deres andel i indskudskapitalen.
- 6.6. Selskabet bør føre en forsigtig udbyttepolitik således, at det til stadighed sikres, at Selskabet har et tilstrækkeligt økonomisk grundlag for bevaring og udvikling af den virksomhed der udøves, men det tilstræbes at fri likviditet i Selskabet udloddes til kommanditisterne to gange årligt henholdsvis 1. maj og 1. december dog således at første udlodning tidligst kan foretages 1. december 2020.

7.0. GENERALFORSAMLINGER

- 7.1. Generalforsamlinger indkaldes med mindst 2 og højest 4 ugers varsel ved brev (e-mail) til hver enkelt kommanditist og til komplementaren. Indkaldelse til generalforsamlingen skal indeholde dagsordenen for generalforsamlingen. Med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling skal følge udkast til den reviderede årsrapport for det forløbne år.
- 7.2. Selskabet anvender elektronisk dokumentudveksling og elektronisk post ("Elektronisk Kommunikation") i sin kommunikation med kommanditisterne og komplementaren, og enhver kommanditist skal angive en e-mailadresse, hvortil meddelelser kan sendes med bindende virkning for kommanditisten. Selskabet kan til enhver tid vælge at kommunikere med almindelig brevpост. Elektronisk Kommunikation, i en form og til en adresse angivet af kommanditisten/komplementaren, kan anvendes til alle meddelelser og dokumenter, som udveksles mellem Selskabet, bestyrelsen og kommanditister/komplementar, herunder indkaldelse til generalforsamlinger, udnyttelse af forkøbsret m.v. Det er en kommanditist eget ansvar til stadighed at sørge for, at den oplyste e-mailadresse er gældende.
- 7.3. Kommanditisternes beslutninger på generalforsamlingen kan konkret træffes under fravigelse af lovgivningens og vedtægternes form- og fristkrav, hvis samtlige kommanditister og komplementaren er enige herom.
- 7.4. Ordinær generalforsamling skal afholdes i så god tid, at den godkendte årsrapport kan indsendes til Erhvervsstyrelsen inden den til enhver tid gældende frist herfor (pt. senest 5 måneder efter udløbet af regnskabsåret).
- 7.5. Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal omfatte:
1. Bestyrelsens beretning
 2. Forelæggelse af årsrapport med revisionspåtegning samt årsberetning til godkendelse

3. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af tab i henhold til den godkendte årsrapport
4. Valg af bestyrelse
5. Valg af revisor
6. Beslutning om komplementarskifte
7. Forslag fra bestyrelse eller andre
8. Eventuelt

- 7.6. Enhver generalforsamling ledes af en af bestyrelsen udpeget dirigent.
- 7.7. På generalforsamlingen giver hver anpart én stemme. Der kan stemmes i henhold til skriftlig fuldmagt.
- 7.8. Beslutning på generalforsamlingen træffes med almindeligt flertal.
- 7.9. Beslutning om ændring af kommanditselskabets vedtægter kræver, at beslutningen tiltrædes af mindst 2/3 af såvel de afgivne stemmer som af den på generalforsamlingen repræsenterede stemmeberettigede kapital, og at komplementaren og kommanditistselskabets långivere samtykker hertil. Beslutninger om udvidelse af indskudskapitalen eller af deltagernes forpligtelser over for Selskabet i øvrigt kræver dog, at beslutningen tiltrædes af samtlige kommanditister.
- 7.10. Beslutning om komplementarskifte kan træffes ved simpelt flertal.
- 7.11. Ekstraordinære generalforsamlinger skal afholdes efter en generalforsamlingsbeslutning, efter en bestyrelsesbeslutning eller efter skriftlig anmodning fra Selskabets revisor eller fra kommanditister, der ejer mindst 1/4 den af kommanditisterne indskudte kapital, uanset om indskuddet er indbetalt eller ej. Den ekstraordinære generalforsamling skal indkaldes inden 14 dage efter modtagelsen af begæringen på samme måde som ved indkaldelse af ordinære generalforsamlinger.

8.0. BESTYRELSE / LEDELSE

- 8.1. Der oprettes en bestyrelse bestående af 3-5 medlemmer, der alle vælges af generalforsamlingen, jf. dog punkt 8.2
- 8.2. Medlemmer af bestyrelsen, jf. punkt 8.1. vælges ved simpelt flertal, dog således at Offentligheden er berettiget men ikke forpligtet til at vælge ét medlem til Selskabets bestyrelse.
- 8.3. Bestyrelsen konstituerer sig umiddelbart efter den generalforsamling, hvorpå medlemmer til bestyrelsen er valgt, med en formand og næstformand.
- 8.4. Bestyrelsen har over for generalforsamlingen ansvaret for Selskabets drift i forening med komplementaren.
- 8.5. Bestyrelsens formand drager omsorg for at indkalde til bestyrelsesmøder, med et varsel på mindst 8 og højest 14 dage med angivelse af årsagen til indkaldelsen. Indkaldelse til bestyrelsesmøde kan ske, når formanden anser det for påkrævet, eller når dette begæres af et bestyrelsesmedlem eller komplementaren.

- 8.6. Medlemmer af bestyrelsen eller komplementaren, der ønsker emner behandlet på et bestyrelsesmøde, skal meddele dette til formanden senest 5 dage forud for mødet. Endelige dagsorden og relevant materiale, der skal behandles på bestyrelsesmødet, udsendes senest 3 dage forud for mødet.
- 8.7. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 2/3 medlemmer er til stede. Beslutninger træffes ved simpelt flertal.
- 8.8. Formanden drager omsorg for, at der føres en protokol over bestyrelsens møder, som skal godkendes af bestyrelsens medlemmer.
- 8.9. Komplementaren har ret og pligt til at deltage i alle bestyrelsesmøder og skal indkaldes på lige fod med og modtage samme materiale som de øvrige bestyrelsesmedlemmer.

9.0. KOMPLEMENTAREN

- 9.1. Komplementaren har over for Selskabets bestyrelse ansvaret for og drager i forening med bestyrelsens formand, omsorg for behørig administration samt økonomisk og teknisk driftsledelse af Selskabet og dets aktiver. Herunder, men ikke begrænset, til at sikre (1) behørig service og vedligehold af Selskabets aktiver, (2) behørig forsikring af Selskabets aktiver, (3) aflæggelse af regnskab, samt rapportering/indberetning i overensstemmelse med gældende regler, og (4) udarbejdelse af behørig information til Selskabets kommanditister.
- 9.2. Administration af Selskabet, jf. punkt 9.19.1 kan ske ved at komplementaren antager en eller flere administratorer til at bistå med sekretariatsfunktioner, førelse af ejerbog, indkaldelse og afvikling af generalforsamlinger, bistand ved overdragelse af kommanditanparter etc..
- 9.3. Komplementaren (og eventuelle administratorer) er i samarbejde med bestyrelsens formand berettiget til at foretage dispositioner, herunder godkende afholdelse af omkostninger, der er nødvendige og sædvanlige for drift af Selskabets aktiver.

10.0. TEGNINGSREGEL

- 10.1. Selskabet tegnes af bestyrelsesformanden i forening med 2 bestyrelsesmedlemmer eller af den samlede bestyrelse.

11.0. MISLIGHOLDELSE

- 11.1. Såfremt en kommanditist gør sig skyldig i væsentlig misligholdelse af sit forhold til Selskabet, herunder forsøg på overdragelse af kommanditanparter i strid med § 14 eller afsigelses af konkursdekret, er komplementaren berettiget til enten 1) at tvangsindløse samtlige de anparter som den misligholdende kommanditist er ejer af gennem nedskrivning af Selskabets kapital og udbetaling til den indløste kommanditist eller 2) berettiget til at overtage den misligholdende kommanditists kommanditanparter. Indløsnings- eller overtagelseskursen fastsættes endeligt og bindende af Selskabets generalforsamlingsvalgte revisor efter almindeligt anerkendte

værdiansættelsesprincipper. Den af revisor beregnede værdi af kommanditanparterne reduceres med 20 % som følge af misligholdelsen.

- 11.2. Misligholdelsesbeføjelser kan endvidere gøres gældende efter dansk rets almindelige regler.
- 11.3. Uanset misligholdelsen og overdragelse eller tvangsindløsning er den misligholdende kommanditist forpligtet til at bære sin andel af kommanditselskabets udgifter og eventuelle tab.

12.0. OVERDRAGELSE AF ANPARTER

- 12.1. Ingen overgang, uanset form, herunder ved salg, gave, konkurs, tvangsauktion, bodeling etc., af kommanditanparter kan finde sted, uden at de først er blevet tilbudt de øvrige kommanditister efter nedenstående model, herunder godkendt af Selskabets bestyrelse.
- 12.2. Den person (herefter benævnt "Sælger"), som ønsker at overdrage (salg m.v.) kommanditanparter ("Anparterne") skal meddele dette skriftligt til Selskabets bestyrelse med angivelse af den ønskede kontantpris ("Udbudspris"). Udbudsprisen skal være – og anses for at være – betingelsesløs og må alene indeholde et kontantbeløb, der skal være det samme for alle anparter.
- 12.3. Selskabets bestyrelse sender Sælgers tilbud ud til de øvrige anpartshavere på e-mail med en frist på 10 dage til at meddele, hvor mange Anparter som ønskes erhvervet. Med tilbuddet skal medfølge den fulde købesum for de anparter, der ønskes erhvervet som betingelse for tilbuddets gyldighed.
- 12.4. Selskabets bestyrelse har på vegne af Sælger herefter 8 hverdage til at acceptere indkomne tilbud, idet bestyrelsen skal acceptere og fordele købstilbud forholdsmæssigt blandt de eksisterende anpartshavere og ultimativt ved lodtrækning. Sælger har krav på at samtlige kommanditanparter overtages som følge af Udbuddet. Medfører udbuddet ikke et salg af Anparterne, er Sælgeren i en periode på tre måneder efter forkøbsretsprocessens ophør berettiget til at sælge Anparterne til tredjemand, idet salget dog ikke må være lavere end Udbudsprisen. Sælger skal fremsende den fulde overdragelsesaftale med bilag til bestyrelsen som betingelse for, at den nye ejer kan noteres i Selskabets ejerbog og overdragelsen er gyldig.
- 12.5. Den nye kommanditist indtræder i samtlige af overdragerens rettigheder og forpligtigelser over for Selskabet. Overdrageren er dog først frigjort overfor Selskabet, når eventuelle restancer til Selskabet er berigtiget.
- 12.6. Komplementaren er berettiget til at opkræve et rimeligt gebyr for gennemførelse af salg.

13.0. REVISION OG REGNSKABSÅR

- 13.1. Selskabets regnskaber revideres af en af generalforsamlingen valgt statsautoriseret revisor, som vælges for et år ad gangen.

- 13.2. Selskabets regnskabsår er 1. januar til 31. december. Første regnskabsår løber fra stiftelsen til 31. december 2019.

ooo000ooo

Således vedtaget på stiftende generalforsamling den 26. oktober 2018.