

Interessentskabskontrakt

for

Voer Vindmøllelaug I/S

§ 1

Interessentskabets navn er ”**Voer Vindmøllelaug I/S**” med hjemsted i Brønderslev Kommune.

§ 2

FORMÅL

Interessentskabets formål er at eje og drive vindmølle, der er tilsluttet el-nettet efter de til enhver tid i Energistyrelsens bekendtgørelse om vindmøllers tilslutning til el-nettet indeholdte regler.

§ 3

INTERESSEENTERNE

Som interessent kan optages såvel virksomheder som privatpersoner.

Interessentskabet består af et i forhold til den beregnede el-produktion fastsat antal andele. (Forventet ca. 12090 andele, hvoraf ca. 7296 udbydes i henhold til VE-loven)

Andele, udbudt efter *Køberetsordningen* i Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven) kan primært erhverves af personer med bopæl i en afstand af 4,5 km. fra laugsmøllen, sekundært af personer med bopæl i Brønderslev Kommune.

Fondet for Voergård slot har køberet indtil 25% af samtlige vindmølleandele, i alt ca. 3000 andele svarende til ½ vindmølle.

Øvrige andele tilhører projektudbydere og kan frit omsættes.

§ 4

UDTRÆDEN OG OVERDRAGELSE AF ANDELE

Ved salg af andele, anskaffet i forbindelse med udbud i henhold til *Køberetsordningen* i VE-loven, skal disse først tilbydes andre indehavere af andele ligeledes udbudt i henhold til *Køberetsordningen*, med angivelse af pris og skriftlig acceptfrist på 10 hverdage.

Ønsker ingen af disse interessenter at erhverve de udbudte andele, udbydes disse på samme måde til projektudbyder.

Ønsker projektudbyder ikke at erhverve de udbudte andele, kan andelene frit omsættes under iagttagelse af afsnit 5 i nærværende paragraf.

Reglerne om tilbudspligt gælder ikke ved overgang til eller overdragelse til den pågældende interessents ægtefælle, samlever og/eller livsarvinger.

Erhververen af interessentskabsandelen indtræder i samtlige overdragerens rettigheder og forpligtelser over for interessentskabet. Overdrageren er dog først frigjort overfor interessentskabet, når eventuelle restancer til interessentskabet er berigtiget.

Interessentskabsandelene kan ikke pantsættes og kan ikke gøres til genstand for retsforfølgning, idet det dog bemærkes, at pantsætning kan ske til sikkerhed overfor pengeinstituttet for lån som pengeinstituttet har ydet til finansiering af den pågældende interessents kapitalindskud i interessentskabet.

§ 5

HÆFTELSE

Interessenterne hæfter direkte, solidarisk, ubegrænset og personligt for interessentskabets forpligtelser i forbindelse med den daglige drift. Indbyrdes hæfter interessenterne i forhold til deres ideelle andele i interessentskabet. Interessentskabets aktiver skal ikke kunne gøres til genstand for retsforfølgning for nogen interessentskabet uvedkommende gæld.

§ 6

KAPITALGRUNDLAG OG DRIFT

Den til vindmøllens anlæg og drift fornødne kapital tilvejebringes ved interessenternes kontante indskud, samt ved afsætning af den af vindmøllerne producerede energi til el-nettet.

Hvis interessenternes kontante indskud finansieres ved optagelse af individuelle lån, noterer interessentskabet sådanne transporter i udlodninger, som långiverne måtte anmelde overfor interessentskabet.

Lån til mølledriften optages i realkreditinstitut og/eller bank/sparekasse må kun optages med proratarisk hæftelse for interessenterne i forhold til deres andele.

Interessentskabets indtægter med fradrag af eventuelle ydelser på de af møllelauget optagne lån og kreditter samt efter fradrag til drift, vedligeholdelse og henlæggelser fordeles mellem interessenterne i forhold til disses ideelle andele i interessentskabet.

Udbytte til interessenterne udbetales mindst 12 gang årligt, hver gang senest én måned efter at afregning er modtaget fra el-nettet.

Såfremt der er behov herfor, er interessenterne forpligtet til med 30 dages varsel at indbetale et beløb til dækning af underskud eller hvis det i øvrigt af hensyn til driften eller likviditeten måtte være nødvendigt.

Det nødvendige beløb, der skal indbetales, fordeles mellem interessenterne i forhold til disses ideelle andele i interessentskabet.

§ 7

GENERALFORSAMLING

Første ordinære generalforsamling afholdes senest 6 måneder efter driftsstart. Herefter afholdes der hvert år ordinær generalforsamling inden udgangen af april måned.

Generalforsamlingen indkaldes ved særskilt skriftlig meddelelse til hver interessent med mindst 14 dages varsel og med angivelse af dagsorden.

Samtidig med indkaldelsen udsendes det til godkendelse på generalforsamlingen udarbejdede og af revisor og ledelse underskrevne årsregnskab.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent og referent
2. Ledelsens beretning om interessentskabets virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af årsrapport
4. Fremlæggelse af budget til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af ledelse
7. Valg af 2 suppleanter til ledelsen, der vælges for 2 år af gangen
8. Valg af registreret eller statsautoriseret revisor
9. Eventuelt

Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være ledelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.

§ 8

Ekstraordinær generalforsamling afholdes når mindst $\frac{1}{4}$ af interessenterne med angivelse af, hvad der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skriftligt har forlangt det, eller når ledelsen finder det hensigtsmæssigt.

Generalforsamlingen skal afholdes senest 4 uger efter at begæring herom er fremsat.

Ekstraordinære generalforsamlinger indkaldes på samme måde og med samme varsel som ordinære generalforsamlinger.

Hver interessentskabsandel giver 1 stemme. Der er i interessentskabet 12090 andele.

Der kan stemmes ifølge skriftlig fuldmagt, dog kan ingen kan stemme ifølge mere end 3 fuldmagter.

Alle beslutninger på generalforsamlingen træffes ved simpelt stemmeflertal, idet stemmelighed bevirker at forslaget er bortfaldet.

Til vedtagelse af beslutninger om ændringer af vedtægterne eller interessentskabets opløsning kræves dog, at $\frac{3}{4}$ af interessenterne er mødt, og at forslaget vedtages med mindst $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer.

Er der ikke på generalforsamlingen repræsenteret $\frac{3}{4}$ af interessenterne, men forslaget vedtages med mindst $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer, indkaldes inden 4 uger til en ny generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer uden hensyn til antallet af repræsenterede interessenter.

Så længe interessentskabets vindmølle anlæg er pantsat, kan beslutning om interessentskabets opløsning eller ændring af vedtægterne alene træffes med panthavnernes samtykke.

Fuldmagter til første generalforsamling gælder også til den anden generalforsamling, medmindre fuldmagten skriftligt er tilbagekaldt.

Til vedtagelse af beslutninger af vidtrækkende økonomisk betydning for den enkelte interessent, d.v.s. mere end 10 % af den enkelte interessents investering i interessentskabet, kræves, at mindst $\frac{3}{4}$ af de afgivne stemmer, stemmer herfor.

Over det på generalforsamlingerne passerede føres en protokol, der underskrives af dirigenten.

Alle generalforsamlinger afholdes i Brønderslev Kommune.

§ 9

LEDELSEN

Interessentskabets daglige ledelse varetages af 5 eller 7 personer, der vælges blandt interessenter af generalforsamlingen for 2 år af gangen, således at 3 medlemmer afgår i ulige år, mens 2 eller 4 medlemmer afgår i lige år.

Besidder en interessent 15 % eller mere af det samlede antal andele, har den pågældende interessent krav på, men ikke pligt til en plads i ledelsen. Det afgøres ved lodtrækning, hvem der i givet fald skal forlade ledelsen til fordel for nævnte interessent, såfremt kravet fremsættes.

Ledelsen konstituerer hurtigst muligt sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Det afgøres ved lodtrækning hvem der går efter 1 år, henholdsvis 2 år, idet dog formand og kasserer ikke kan gå af samme år.

Ethvert medlem af ledelsen er til enhver tid berettiget til – uden begrundelse – at udtræde af ledelsen.

§ 10

Beslutninger i ledelsen træffes ved simpelt stemmeflertal.

Ledelsen er beslutningsdygtig, når mindst flertallet af bestyrelsens medlemmer er tilstede.

Ledelsen har ansvaret for:

at føre en ajourført interessentliste

at fornøden forsikring mod lyn, brand, storm, maskinkasko, ansvar og evt. produktionstab er tegnet

at fornøden serviceaftale stedse er tegnet

at der foretages fornødne vedligeholdelsesarbejder

at udsende fornødne oplysninger til interessenterne til brug for disses selvangivelse

at sørge for udlodning.

Over det på ledelsesmøderne passerede føres en protokol, som underskrives af de mødte ledelsesmedlemmer.

§ 11

Ledelsen kan træffe sædvanlige dispositioner som led i den daglige drift og kan antage teknisk, juridisk og regnskabsmæssig bistand.

Ledelsens formand og kasserer er hver for sig berettiget til at disponere over interessentskabets driftskonto i forbindelse med møllens drift og vedligeholdelse, dog inden for et maksimum, der hvert år fastlægges i budgettet.

§ 12

Eventuelt vederlag til ledelsen fastsættes af generalforsamlingen.

§ 13

TEGNING

Interessentskabet tegnes af ledelsens formand.

Til køb, salg, låneoptagelse i og pantsætning af fast ejendom samt vindmøller kræves godkendelse af generalforsamlingen.

§ 14

REGNSKAB OG REVISION

Interessentskabets regnskabsår er kalenderåret.

Første regnskabsperiode løber fra interessentskabets stiftelse til førstkommende 31. december.

Den daglige bogføring forestås af interessentskabets kasserer eller et af generalforsamlingen valgt revisionskontor, der ligeledes fører momsregnskab.

Formanden og kassereren tegner hver for sig interessentskabet overfor SKAT.

Årsrapporten udarbejdes og revideres af den på generalforsamlingen valgte revisor.

§ 15

Ledelsen udarbejder budget for et år af gangen til godkendelse på generalforsamlingen.

Budgettet skal indeholde en oversigt over interessentskabets forventede indtægter og udgifter, herunder vederlag til ledelsen samt et til vedligeholdelse af interessentskabets aktiver passende beløb.

§ 16

MISLIGHOLDELSE

Såfremt en interessent væsentligt misligholder sine forpligtelser overfor interessentskabet, herunder undlader at betale beløb, han er afkrævet af interessentskabet, kan han af ledelsen opsiges som interessent til øjeblikkelig udtræden, og den til interessenten hørende andel vil på foranledning af ledelsen blive solgt i overensstemmelse med reglerne i § 4.

Ledelsens afgørelse kan indbringes for en ekstraordinær generalforsamling, der skal afholdes inden 4 uger efter, at dette er krævet af den opsagte interessent.

Generalforsamlingens afgørelse træffes ved simpelt stemmeflertal.

Ved udtræden efter opsigelse på grund af misligholdelse fortaber den opsagte interessent ethvert krav på andel i interessentskabets formue.

Såfremt interessentskabet har en nettogæld beregnet på grundlag af likvidationsværdien, skal den opsagte interessent indbetale sin i forhold til sin ideelle andel i interessentskabet beregnede del af nettogælden senest 30 dage efter at opgørelsen er udarbejdet.

§ 17

OPLØSNING

Såfremt beslutning om interessentskabets opløsning er vedtaget, jf. § 8, vælger generalforsamlingen én eller flere likvidatorer til snarest at realisere interessentskabets aktiver og afvikle alle dets forpligtelser samt til slut fordele formuen blandt interessenterne i forhold til disses ideelle andele i interessentskabet. Eventuel gæld dækkes af interessenterne i samme forhold.

Interessentskabet er opløst, når en generalforsamling har godkendt likvidationsregnskabet.

§ 18

VOLDGIFT

Enhver strid mellem interessentskabet og de enkelte interessenter om et indbyrdes mellemværende afgøres endeligt af en voldgiftsret på 3 medlemmer, hvoraf eet medlem vælges af ledelsen og eet medlem af vedkommende interessent. Desuden tiltrædes voldgiftsretten af en formand, der udpeges af dommeren i den retskreds, hvor interessentskabet har hjemsted.

Voldgiftsretten fastsætter selv alle regler for sagens behandling for retten.

Voldgiftskendelsen er endelig og bindende for begge parter.


Voldgiftsretten træffer i kendelsen bestemmelse om, hvem af parterne, der skal betale sagens omkostninger, herunder honorar til rettens medlemmer.


Sagens behandling for voldgiftsretten og voldgiftskendelsen skal ikke være offentlig tilgængelig.

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling den 24. januar 2013.

Voer Vindmøllelaug I/S tegnes frem til første ordinære generalforsamling af følgende personer:


Voer den 24. januar 2013


Bente Christensen


Jane Thomsen


Peter Thomsen


Poul Otto Bang


Ulrik Lunden