

Køberet til vindmøller ved Overgaard Gods i Randers Kommune

Randers Kommune har den 22. juni 2018 vedtaget lokalplan nr. 644 med tilhørende VVM-redegørelse vedrørende opførelse af vindmøller ved Overgaard. Projektet omfatter 10 stk 3,6 MW vindmøller med en maksimal totalhøjde på 149,99 meter. I den anledning indbyder vindmølleopstiller Wind Estate A/S til offentlig informationsmøde om køberet til projektet.

Med udgangspunkt i den seneste udmelding om forsamlingsforbud og genåbningens fase 3 som følge af Covid-19 afholdes mødet med maks. 30 – 50 deltagere.

Der afholdes således op til 2 møder onsdag d. 24. juni 2020 hhv. kl. 17.00 – 19.00 og igen 19.30 – 21.30.

Mødet afholdes i Udbynder Forsamlingshus, Udbyndervej 25, 8970 Havndal

Pga. de formodede begrænsninger i antallet af deltagere, er det nødvendigt med tilmelding. Seneste tilmelding er mandag d. 22. juni kl. 12.00 til Ingrid Bach på mail, ingrid@windestate.com eller tlf. 28 79 74 62. Tilmeldingen foregår således, at de første 30 – 50 tilmeldte bliver tilmeldt det første møde, mens de næste 30 – 50 tilmeldt det andet møde. Hvis begge møder bliver overtegnede, afholdes der endnu et møde torsdag d. 25. juni kl. 17.00. Det meddeles ved tilmelding, hvilket møde man er tilmeldt.

Der er mulighed for at deltage i et nyt lokalt vindmølleprojekt. På initiativ af Wind Estate A/S er Overgaard Vindkraft I/S stiftet med henblik på at eje 2 af disse vindmøller.

Der udbydes **21.303 vindmølleandele, som koster DKK 2.900 pr. andel**, som indbetales i forbindelse med tegningen. Udbuddet sker i henhold til køberetsordningen i lov om fremme af vedvarende energi. For nærmere information om køberetsordningen henvises til www.koeberetsordningen.dk.

Som ved enhver anden investering, er der en erhvervsmæssig risiko for et negativt afkast. Overgaard Vindkraft I/S deltager på lige vilkår med mølleopstilleren i projektudviklingen med hensyn til både risiko for tab og chance for gevinst.

Overfor tredjemand hæfter interessenten personligt og solidarisk for interessentskabets forpligtelser. Indbyrdes hæfter interessenterne i forhold til deres ideelle andele i interessentskabet. **I forbindelse med etableringen af vindmøllerne, er der etableret en kredit til køb og mellemfinansiering af moms, ligesom der kan blive behov for en byggekredit til finansiering af negative afvigelser i forhold til anlægsbudgettet, hvilket jf. vedtægternes § 20 er godkendt af generalforsamlingen.**

Køberetten til vindmøllelauget er tiltænkt enhver person over 18 år, der er bopælsregistreret i CPR på en adresse eller som ejer en fritidsbolig, der ligger inden for en afstand på 4,5 km fra parken i den periode, hvor udbuddet afholdes. Disse personer har desuden fortrinsret til køb af 50 anpartar. Derudover er enhver person over 18 år, der er bopælsregistreret i CPR på en adresse eller som ejer en fritidsbolig i Randers Kommune, i den periode, hvor udbuddet afholdes, berettiget til at afgive købstilbud. Ejere af fritidsboliger skal have ejet boligen i mindst 2 år før, udbuddet for køb af anpartar annonceres (fristen gælder for offentliggørelsen af denne annonce), og fritidsboligen må ikke anvendes til erhvervsmæssig udlejning.

Der kan tegnes andele på en blanket "Tegningsaftale" i perioden **13. maj og frem til 23. juli 2020, kl. 23.59.**

Tegningsaftalen kan sammen med indbydelsen og vedtægterne m.v. for Overgaard Vindkraft I/S rekvireres via www.overgaardvindkraft.dk. Tegning sker ved udfyldelsen af tegningsaftalen, som fremsendes til

Wind Estate A/S, Læsøvej 1, 8940 Randers SV eller pr. mail til jesper@windestate.com. Sammen med tegningsaftalen skal vedlægges dokumentation på, at beløbet på DKK 2.900 pr. andel er indbetalt på interessentskabets konto, som fremgår af tegningsaftalen. Tegningsaftalen anses for ugyldig, såfremt den ikke er modtaget senest 23. juli 2020, kl. 23.59 eller der ikke er vedlagt dokumentation for indbetaling af DKK 2.900 pr. andel for de tegnede andele.

Alle er velkomne.

OBS; på grund af Covid-19 krisen kan det fortsat vi blive nødsaget til at flytte/aflyse informationsmødet, følg derfor med på www.overgaardvindkraft.dk for seneste status.

Energistyrelsen har godkendt, at annoncen overholder de minimumskrav, der fremgår af VE-lovens /lovbekendtgørelse nr. 125 af 7. februar 2020) §§ 13-17.

Annoncen er indrykket af vindmølleopstiller Wind Estate A/S.