

St. Soels Energipark

Bilag 9

Revisorerklæring

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til lokale borgere med køberet til vindmølleandele i K/S St. Soels Laug

Vi har fået til opgave at afgive erklæring i henhold til, hvorvidt projektet, som beskrevet i udbudsmaterialet omfattende annoncering, indbydelse til køb af vindmølleanparter og tegningsaftale, er udarbejdet i overensstemmelse med Lov om fremme af vedvarende energi § 14, stk. 5 (Lovbekendtgørelse nr. 125 af 7. februar 2020) i forbindelse med lovpligtigt udbud af vindmølleandele i kommanditselskabet St. Soels Laug.

Vores konklusion i erklæringen udtrykkes med høj grad af sikkerhed.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for ledelsen i kommanditselskabet St. Soels Laug og lokale borgere med køberet til vindmølleandele i K/S St. Soels Laug og kan ikke anvendes til andet formål.

Ledelsens ansvar

Virksomhedernes ledelse har ansvaret for, at projektet, som beskrevet i udbudsmaterialet omfattende annoncering, indbydelse til køb af vindmølleanparter og tegningsaftale, er udarbejdet i overensstemmelse med Lov om fremme af vedvarende energi § 14, stk. 5 i forbindelse med lovpligtigt udbud af vindmølleandele i kommanditselskabet St. Soels Laug.

Revisors ansvar

Vores ansvar er på grundlag af vores arbejde at udtrykke en konklusion om, hvorvidt projektet opfylder de betingelser, der er nævnt i Lov om fremme af vedvarende energi § 14, stk. 5.

Vi har udført vores undersøgelser i overensstemmelse med ISAE 3000, Andre erklæringer med sikkerhed end revision eller review af historiske finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for vores konklusion.

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab er underlagt international standard om kvalitetsstyring, ISQC 1, og anvender således et omfattende kvalitetsstyringssystem, herunder dokumenterede politikker og procedurer vedrørende overholdelse af etiske krav, faglige standarder og gældende krav i lov og øvrig regulering.

Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i FSR - danske revisors retningslinjer for revisors etiske adfærd (Ethiske regler for revisorer), der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd.

Som led i vores undersøgelse af projektet, har vi gennemgået udbudsmaterialet og har i den forbindelse foretaget undersøgelse af, om materialet opfylder de betingelser, der fremgår af Lov om fremme af vedvarende energi vedrørende udbud af vindmølleandele til lokale borgere med køberet. Vi har kontrolleret, at:

Projektet opfylder betingelserne i Lov om fremme af vedvarende energi § 13, stk. 5.

- Der udbydes ejerandele svarende til mindst 20% af parkproduktionen til de personer, som er berettiget til at afgive købstilbud, idet der udbydes andele i 2 vindmøller, som skal drives i en selvstændig juridisk enhed i form af K/S St. Soels Laug. Der udbydes 19.274 andele i K/S St Soels Laug. Parken har et samlet antal andele på 96.367 andele jf. vindberegning P50 fra EMD og PVSYST-beregning på solceller fra Eurowind Energy LDA (Portugal).
- Omfanget af hæftelsen pr. andel er oplyst. Indskudskapitalen er begrænset til 3.375 kr. pr. anpart. Ifølge kommanditselskabets vedtægter, jf. punkt 6.2, hæfter kommanditisten i K/S St. Soels Laug kun indirekte for kommanditselskabets forpligtelser med

et beløb svarende til den for den tegnede kommanditanpart forholdsmæssige andel af indskudskapitalen og med tillæg af den til enhver tid i selskabet eventuelle opsparede overskudsandel.

- Prisen på ejerandelene fastsættes til kostpriser, herunder tillagt honorar for udført arbejde, jf. punkt 4.1.5 og 4.1.6 i "Indbydelse til køb af vindmølleanparter". Prisen pr. andel er beregnet ud fra en produktion på 1.000 kWh pr. andel til 3.375 kr.
- Andele afsat gennem udbuddet ikke stilles dårligere end andre andele, jf. § 17, stk. 1 i Lov om fremme af vedvarende energi.
- Oplysningerne om de økonomiske forhold i øvrigt via oplysningerne i "Indbydelse til køb af vindmølleanparter" er retvisende ud fra de i materialet anførte forudsætninger. De faktiske resultater vil sandsynligvis afvige fra de budgetterede, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet, og afvigelserne kan være væsentlige. Vi skal i den forbindelse gøre opmærksom på, at der ikke foreligger bindende aftaler om leverancer.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at projektet, som beskrevet i udbudsmaterialet omfattende annoncering, indbydelse til køb af vindmølleanparter og tegningsaftale, er udarbejdet i overensstemmelse med Lov om fremme af vedvarende energi § 14, stk. 5 i forbindelse med lovpligtigt udbud af vindmølleandele i kommanditselskabet St. Soels Laug.

Supplerende oplysninger

Opmærksomheden henledes på, at der ikke er indgået aftale om faste priser for alle posterne i anlægsbudgettet. Den største usikkerhed i driftsbudgettet knytter sig til udviklingen i markedsprisen på el over de næste 30 år. Der henvises til afsnit nr. 6 om særlige risici ved vindmølle drift.

Når der som i nærværende tilfælde budgetteres for en længere årrække, har prognosen i særlig grad karakter af en fremtidsvurdering. Ikke alle forudsætninger kan forventes opfyldt, ligesom der kan indtræffe uforudsete begivenheder og hændelser. Endvidere kan der komme ny lovgivning på området.

Det endelige resultat kan afvige fra det prognosticerede resultat i såvel positiv som negativ retning og på grund af den lange løbetid kan selv små afvigelser efter omstændighederne give væsentlige påvirkninger på investeringens rentabilitet og dermed resultatet ultimo.

Den enkelte investor bør nøje vurdere, om projektet er attraktivt under hensyntagen til individuelle finansierings- og skattemæssige konsekvenser af investeringen.

Hobro, den 25. november 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70



Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor